

### Ziele und Maßnahmen in Teilräumen

Maßnahmen mit Vorschlag zeitlicher Priorität k: kurzfristig, m: mittelfristig, l: langfristig

**1 Nahtstelle Römerwall / Augustusplatz**  
**Ziele:** Stärkung der gestalterischen / funktionalen Verbindung zwischen Römerwall und Augustusplatz unter Bereinigung der gestörten Sichtbeziehungen; Berücksichtigung dieser historischen städtebaulichen Beziehungen bei zukünftigen Verkehrsplanungen Am Römerlager und bei der Gestaltung des Augustusplatzes.  
**Maßnahmen:**

- Rückbau / Verengung der trichterförmig erweiterten, überdimensionierten Wegeründung an der Nahtstelle Wallanlage / Am Römerwall, unmittelbar gegenüber dem Augustusplatz (k); Prüfung der Möglichkeit eines Fußgängerüberweges als direkte Wegeverbindung zwischen Römerwall und Augustusplatz (m, l).
- Erhalt des lichten, unter- und durchsichtigen Baumhaines nahe der Straße Am Römerlager - im Sichtfenster zum Augustusplatz - unter Entfernung von Strauchresten und kleinen Gehölzsämlingen aus der Efeuabendecke; Rückbau des Trampelpfades und Schließung der Efeuabendecke; ggf. Schutz der gesamten Pflanzfläche gegen erneutes Überlaufen mit niedrigen Rabattengeländer (k).
- Rückbau des nördlich anschließenden diagonalen Trampelpfades und Neupflanzung kleiner Strauchgruppen an den gefährdeten Wegpunkten zur Unterbindung neuer Trampelpfade (k, m).
- ggf. Verlegung des westlichen Teils der Doppelbushaltestelle mit allen Einbauten nach Südosten, im Anschluss an die östliche Bestand-Bushaltestelle (m, l).

**2 „Wilde“ Übergänge zwischen Römerwall und Unigelände**  
**Ziel:** Unterbindung zweier, mit Trampelpfaden verbundenen Übergangsoptionen an der B40 – Am Römerlager; Schaffung einer notwendig Nord-Südverbindung zum Unigelände  
**Maßnahmen:**

- Rückbau zweier Trampelpfade (k),
- Schließung der Durchbrüche in der Rahmenpflanzung Am Römerlager mit dornigen Strauchpflanzungen ggfs. niedrige Zaunanlage in Rahmenpflanzung (k),
- Ausbau eines Trampelpfades und Schaffung eines offiziellen Fußgängerüberweges im Rahmen zukünftiger Verkehrsplanungen Am Römerlager (l).

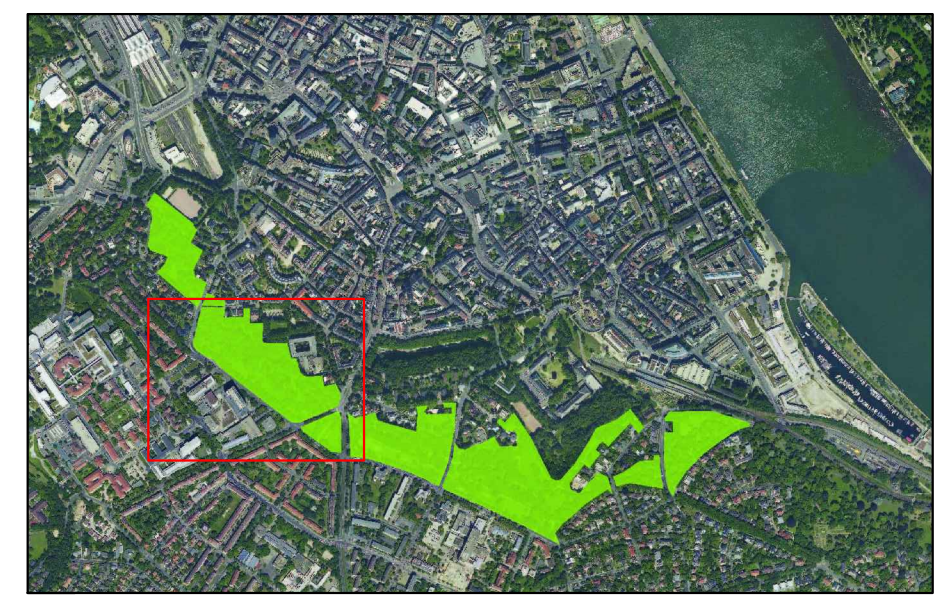
**3 Kreisförmige Platzflächen der 1960er Jahre**  
**Ziel:** Erhalt der charakteristischen kreisförmigen Platzflächen unter Steigerung der Aufenthaltsqualität.  
**Maßnahmen:**

- Reduzierung des Platzdurchmessers um zwei Meter und Befestigung der Fläche mit nutzerfreundlichem Natursteinpflaster (k),
- Regenerierung der Platzausstattung mit den charakteristischen Bestandbänken (k),
- ggf. Aufwertung der Platzgestaltung mit Blütschmuck (z.B. Staudenpflanzung) oder Wasserelement unter Bewahrung des Platzgrundrisses (m, l).

**4 Notbrunnen Römerwall / Fichteplatz**  
**Ziel:** Visueller Rückbau der durch Vandalismus/Müllablagerung verleitenden Platzsituation, Erhalt der Funktion des Notbrunnens.  
**Maßnahmen:**

- Sukzessive Reduzierung des kreisförmigen Gehölzbestandes, Stockschnitt der Eiben (k),
- Entwicklung einer Blütenstrauchgruppe an der Nordostseite des Platzes - gewisser Sichtschutz zwischen Spazierweg Römerwall (Richtung Fichteplatz) und Autoverkehr Obere Zahlbacher Straße, (k),
- Ersatz der verfallenen Betonplattenfläche um den Notbrunnen durch einen wasserableitenden optisch unscheinbaren Belag – mit bodenbündigem Einbau der Brunnenstachtabdeckung (m, l),
- ggf. Unterflureinbau des Stromkastens am Notbrunnen (l).

- #### Maßnahmen Bäume
- Baum langfristig erhalten / nach Abgang mit gleicher Art am Originalstandort ersetzen
  - Baum, Neupflanzung
  - Baum nach Abgang nicht ersetzen
  - Baum entnehmen
- #### Maßnahmen Gehölze und Säume
- Sträucher erhalten / entfernen
  - Sträucher Neupflanzung
  - Ausgleichsmaßnahme heimische Gehölze / Ziergehölze
  - Staudensaum
  - Stockschnitt Eibe
  - Aufwertung Bestand durch ökologisch wertvolle Gehölzarten und Stauden
  - Erweiterung Gehölzgruppe
  - Verkleinerung / Entfernung Gehölzgruppe
  - Verjüngungsschnitt, Sämlinge u. Kletterpflanzen entfernen, ggf. Lücken mit Bestandsarten schließen; ggf. niedrige Vorpflanzung ergänzen
- #### Maßnahmen Wege, Platzflächen
- Wegeführung / Platzgrundriss Bestand
  - Wegeführung / Platzgrundriss Planung (entsprechend der Leitzitebene bzw. funktionalen Erfordernissen)
  - Fußgängerüberweg Bestand / Planung
  - Ersatz Asphaltdecke / Betonpflaster durch mittelgrauen / sandfarbenen Splittmastix-Asphalt o.ä.
  - Ersatz Asphaltdecke / Betonpflaster durch wassergebundene Decke, in hochfrequentierten Bereichen ggfs. Splittmastix-Asphalt o.ä. sandfarben
  - Ausbau Trampelpfad in wassergebundener Wegedecke
  - Trampelpfad entfernen
  - Trampelpfad entfernen
- #### Maßnahmen Ausstattung
- Bänke mit Betonfüßen erhalten, sanieren, ersetzen
  - Sichtbeziehung erhalten / wiederherstellen



Projekt:  
**Wallgrünflächen Mainz - Parkpflegewerk**

Auftraggeber:  
 Magistrat der Stadt Mainz  
 Grün- und Umweltamt  
 Geschwister-Scholl-Straße 4  
 55131 Mainz

Landeshauptstadt Mainz

Plannummer:  
**II - M - 3**

Plan:  
**Maßnahmenplan  
 Römerwall**

Datum:  
 März 2017 / Nov 2017 / Feb 2018

gezeichnet:  
 CG

Maßstab:  
**1:1000**

0 10 20 30 40 50

FREIRAUMPLANUNG - GARTENKAMPFLEGE  
 CLAUDIA GROSSBACH  
 Dipl.-Ing.

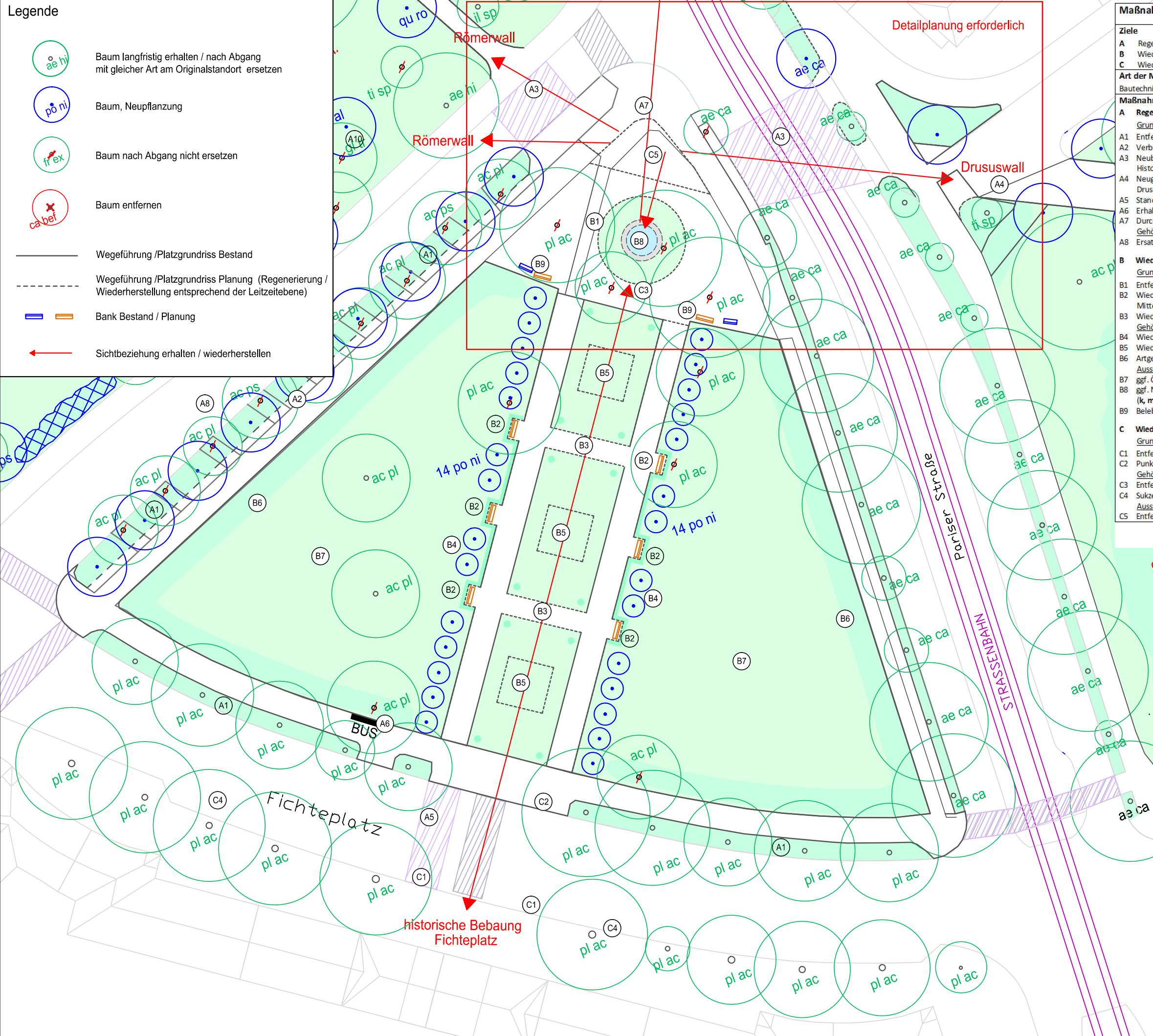
Historische Gärten: Analysen & Konzepte  
 Bettina Clausmeyer-Ewers Dipl.-Ing.

Frankensteiner Straße 71  
 64297 Darmstadt  
 Tel. 06151 - 597662  
 Fax 06151 - 59347  
 freiraumplanung@grossbach.eu  
 www.grossbach.eu  
 bce@historische-gaerten.de



### Legende

- Baum langfristig erhalten / nach Abgang mit gleicher Art am Originalstandort ersetzen
- Baum, Neupflanzung
- Baum nach Abgang nicht ersetzen
- Baum entfernen
- Wegführung / Platzgrundriss Bestand
- Wegführung / Platzgrundriss Planung (Regenerierung / Wiederherstellung entsprechend der Leitzebene)
- Bank Bestand / Planung
- Sichtbeziehung erhalten / wiederherstellen



### Maßnahmenblatt Fichteplatz

**Ziele**

- A** Regenerierung den Platz umfassender Fuß- /Radwegeverbindungen
- B** Wiederherstellung der inneren Platzgestaltung / Steigerung der Aufenthaltsqualität
- C** Wiederherstellung / Stärkung von Sichtbeziehungen zwischen Wohnarchitektur - Platz - Innenstadt

**Art der Maßnahmen**  
Bautechnisch, Vegetationstechnisch, Pflegemaßnahmen

**Maßnahmenliste** mit Vorschlag zeitlicher Priorität **k**: kurzfristig, **m**: mittelfristig, **l**: langfristig

**A Regenerierung den Platz umfassender Fuß- /Radwegeverbindungen**  
Grundriss, Wegebau

- A1 Entfernung der PKW-Stellplätze im Traufbereich der Bäume (k)
- A2 Verbreiterung des bestehenden Radweges (k)
- A3 Neubau Fuß-/Radüberwege zwischen Drususwall, Fichteplatz und Römerwall - Stärkung der Historischen Wege- / Sichtbeziehungen (k)
- A4 Neugliederung der Wegführung und Pflanzflächen - Stärkung der historischen Wegeverbindung Drususwall (k-m)
- A5 Standortkorrektur Fußgängerüberweg: aus der Mittelachse der Gesamtanlage nach Westen (k)
- A6 Erhalt der Bushaltestelle (k-l)
- A7 Durchgängige Verwendung eines Betonplattenbelages (k)

**Gehölze**

- A8 Ersatz der Ahornreihe durch rotblühende Kastanien - entsprechend der Ostseite des Platzes (m-l)

**B Wiederherstellung der inneren Platzgestaltung / Steigerung der Aufenthaltsqualität**  
Grundriss, Wegebau

- B1 Entfernung des Plattenweges, durchgängige Platzgestaltung mit wassergebundener Wegedecke (k)
- B2 Wiederherstellung den Wegen anliegender Bankplätze mit Heckenrahmung im Verlauf der Mittelachse(k)
- B3 Wiederherstellung zweier Verbindungswege, quer zur Mittelachse (k)

**Gehölze**

- B4 Wiederherstellung der Pappelreihen (Populus nigra Italica) beidseitig der Mittelachse (k)
- B5 Wiederherstellung rechteckiger Schmuckbeete im Verlauf der Mittelachse (k)
- B6 Artgerechte Pflege / Verjüngung der Bestandshecke aus Blütengehölzen (k)

**Ausstattung**

- B7 ggf. Öffnung / Gestaltung der Flächen als Spiel- / Lagerwiese
- B8 ggf. Neuinterpretation der von Verkehrslärm beeinträchtigten Platzfläche mit Fontänenbecken (k, m)
- B9 Belebung des Platzes mit Sitzmöglichkeiten

**C Wiederherstellung / Stärkung von Sichtbeziehungen**  
Grundriss, Wegebau

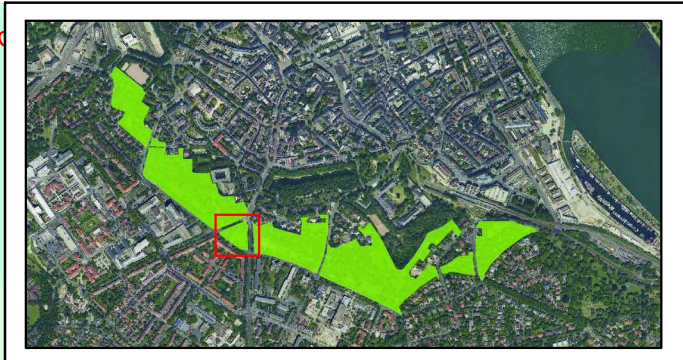
- C1 Entfernung der PKW-Stellplätze aus der Mittelachse der Gesamtanlage (k)
- C2 Punktueller Rückbau des Pflanzstreifens; symmetrische Gestaltung mit Betonplatten (k)

**Gehölze**

- C3 Entfernung der Platanen aus der Sichtverbindung Fichteplatz - Innenstadt (k-m)
- C4 Sukzessiver Schnitt der Platanenkronen vor der Architekturfassade (k-m)

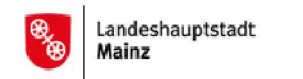
**Ausstattung**

- C5 Entfernung der Litfaßsäule aus der Sichtverbindung bzw. der gesamten Platzfläche (k)



### Wallgrünflächen Mainz - Parkpflegewerk

Auftraggeber:  
Magistrat der Stadt Mainz  
Grün- und Umweltamt  
Geschwister-Scholl-Straße 4  
55131 Mainz



Plan: **Maßnahmenplan Fichteplatz** Plannummer: **II - M - 3. 1.**

Datum: Feb. 2017 / Nov. 2017 / Feb 2018 gezeichnet: Claudia Grossbach  
Maßstab: 1:500

Historische Gärten: Analysen & Konzepte  
Bettina Clausmeyer-Ewers Dipl.-Ing.

FREIRAUMPLANUNG - GARTENKUNSTPFLEGE  
CLAUDIA GROSSBACH  
Dipl.-Ing.

Frankensteiner Straße 71  
64297 Darmstadt  
Tel. 06151 - 597682  
Fax 06151 - 56347  
bce@historische-parks-gaerten.de

Justusplatz 4 - 65929 Frankfurt am Main  
Telefon 069 - 300 357 99  
freiraumplanung@grossbach.eu  
www.grossbach.eu