

B 271neu Ortsumgehung Kirchheim

**Landesbetrieb Mobilität Worms
Schönauer Straße 5
67547 Worms
Tel. 06241/401-5**

Planungsgeschichte:

- 1994 Raumordnungsentscheid für eine West-Linie Bad Dürkheim - Grünstadt
- 1997 Beginn der Detailplanungen (RE-Entwurf)
- 1997-1999 Erarbeitung und Abstimmung mehrerer Varianten mit Gemeinde Kirchheim und Landwirtschaft
- 2000-2001 Variantenvergleich ROV-Trasse mit „modifizierter Ost-Variante“
- Ende 2003 Einleitung Planfeststellungsverfahren

Planungsgeschichte:

- Offenlage vom 2. Februar bis 1. März 2004 bei der VG Grünstadt-Land u. bei der VG Freinsheim
- Anhörungsverfahren vom 12. bis 14. Dezember 2005
- Planfeststellungsbeschluss 5. Februar 2009
- Versand der Beschlüsse 3. März 2009
- 4 Klagen gegen den Beschluss
- Erfolgreiche Abweisung der Klagen
- Bestandskraft am 01.03.2010 durch Urteil OVG Koblenz

Planungsbegründung:

- Hohe Verkehrsbelastung (DTV 2000 >12.000 Kfz/24h)
- Weitere Steigerung um bis zu 30 % bis 2020
- Schmale Fahrbahn, fehlende Gehwege, unübersichtliche Streckenführung
- Erhebliche Beeinträchtigung der Lebensqualität durch Lärm- und Abgasimmissionen

Technische Beschreibung der Maßnahme:

Gesamtlänge:	3,4 km
Querschnitt:	RQ 10,5 , Fahrbahnbreite 7,50 m
Anschlüsse:	4 Stück: B 271alt südl. Kirchheim K 1 Weisenheim, L 520 westl. Kirchheim, B 271alt nördl. Kirchh.

Technische Beschreibung der Maßnahme:

Erdbau: Erdbewegung 220.000 m³
Massenüberschuss 100.000 m³
Einschnitt: < 6,00 m
Damm: < 5,20 m (westl. DB)

Technische Beschreibung der Maßnahme:

Schallschutz: Grenzwerte der 16. BImSchV
werden überall eingehalten
(weitgehende Lage im Einschnitt)

Straßenkategorie: A II überregionale/regionale
Verbindung

Kostenberechnung (AKS) – Oktober 2014:

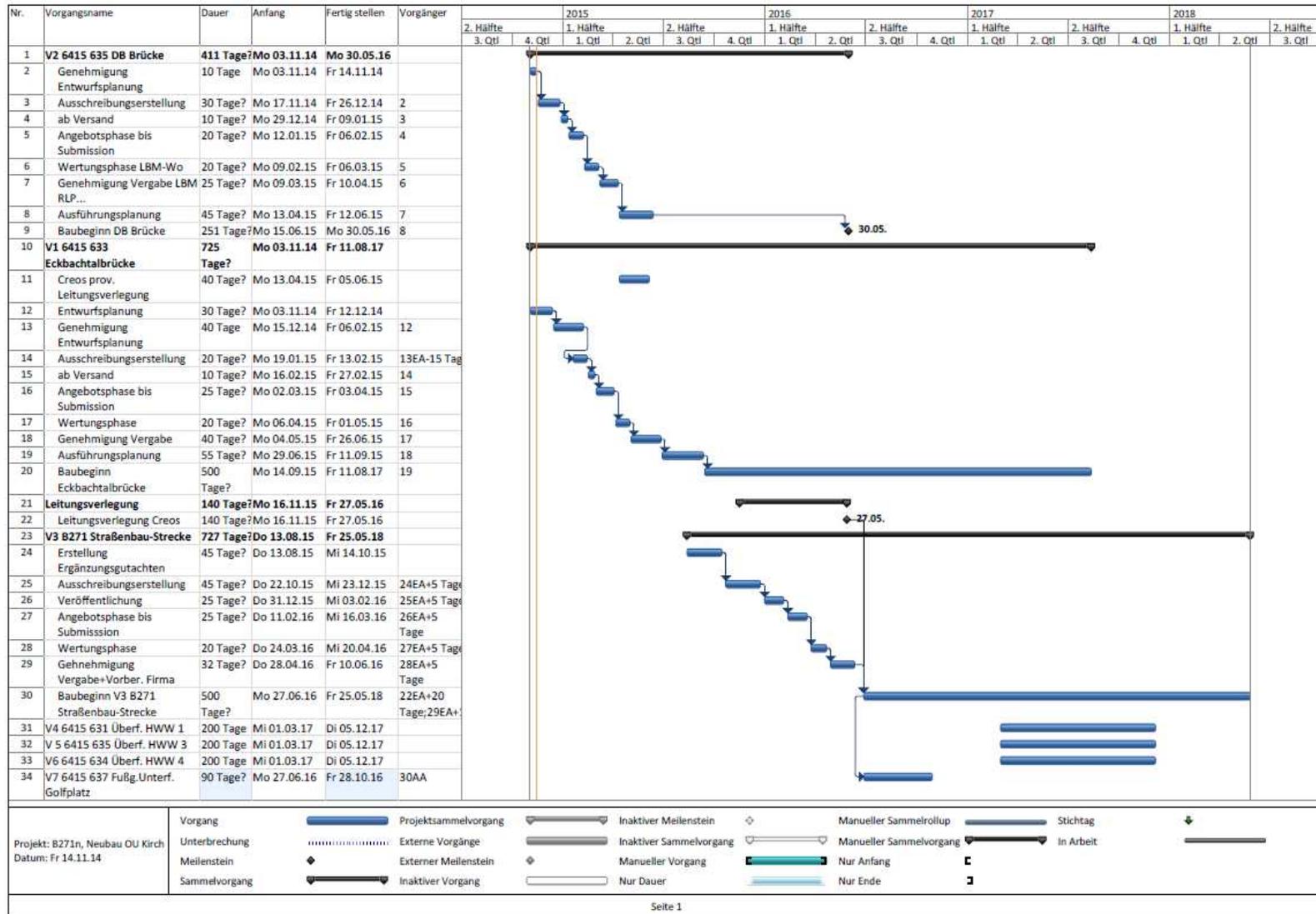
Gesamtkosten:	21,791 Mio €
Grunderwerb:	3,241 Mio €
Baukosten:	18,550 Mio €

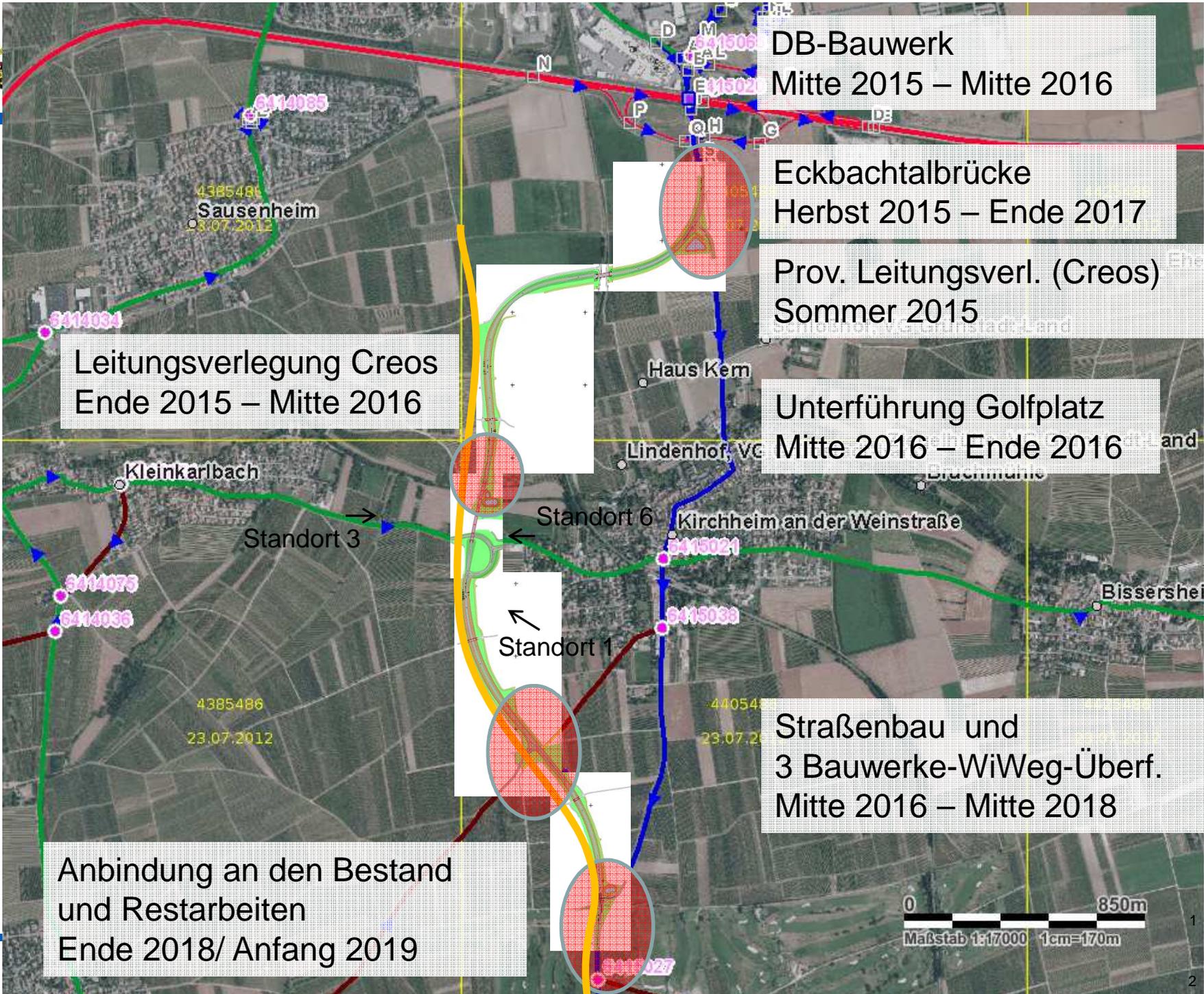
Kostenberechnung (AKS) – Oktober 2014:

Baukosten:	18,550 Mio €
Bauwerke:	8,506 Mio €
Straßenbau:	8,80 Mio €
Landschaftsbau:	1,25 Mio €



geplanter Projektablaufplan:





Ansprechpartner LBM-Worms:

- Peter Franke, Projektleiter: 06241-401-709
- Ab Sommer 2015
Baubüro Kirchheim (Feuerwehr L520)
- Weitere Informationen finden Sie im Internet unter:
www.ortsumgehung-kirchheim.de oder
www.ou-kirchheim.de

Grunderwerb:

- Grundstücksangebote an alle Eigentümer der Trassengrundstücke verschickt;
Ausnahme Grundstücke für landespflegerische Ausgleichfläche
- Entschädigung für Eigentümer:
 - Kaufpreis für den Grund und Boden
 - bei Teilflächen: An-/ Durchschneidentschädigung
 - ggf. Aufwuchsentenschädigung – wird durch einen Gutachter festgelegt

Grunderwerb:

- Eigentümer wurden aufgefordert, die Pächter zu benennen und über die Baumaßnahme zu informieren
- Entschädigung für Pächter:
 - Erwerbsverlust / Pachtaufhebungsentschädigung
 - ggf. Aufwuchsentschädigung – wird durch einen Gutachter festgelegt
- Gutachter für Weinbau – Herr Dipl. Ing. Oen. Hans Jürgen Röhl, Monsheim
- Gutachter für Ackerbau – Herr Dr. Harry Knittel, Neustadt/W.

Grunderwerb:

- Abräumung der Flächen nach der Weinlese 2015;
Ausnahme Grundstücke Eckbach/
Gasleitungsverlegung, diese müssen bereits jetzt
geräumt werden
- Zuständige Ansprechpartner bei LBM Worms
 - Frau Sandra Defren, Sachbearbeiterin Grunderwerb
Tel.: 06241-401-635
 - Herr Michael Bretscher, Teamleiter Grunderwerb Tel.:
06241-401-651

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Fotostandort 1
Blick von Kirchheim (Grenze Wohngebiet) in nordwestliche Richtung



Fotostandort 3
Blick von Kleinkarlbach entlang der L 520 in östliche Richtung



Fotostandort 6
Blick von Kirchheim entlang der L 520 in westliche Richtung

