****

**Antrag auf** **Gewährung eines Kostenerstattungsbetrages**

**zu privaten Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen**

**im Rahmen des Förderprogramms „Stadtumbau West“**

**in der Stadt Adenau**

**Antragsteller**

|  |  |
| --- | --- |
| Name, Vorname |       |
| Straße, Hausnummer |       |
| PLZ, Ort |       |
| E-Mail Adresse |       |
| Telefonnummer |       |
| Mobilfunknummer |       |

**Antragsobjekt**

|  |  |
| --- | --- |
| Straße, Hausnummer |       |
| Gemarkung |       |
| Flur |       |
| Flurstück-Nr. |       |

**Kurzbeschreibung der Maßnahme**

|  |
| --- |
|       |
|       |
|       |
|       |
|       |

**Vorläufiger Finanzierungsplan**

|  |  |
| --- | --- |
| Gesamtkosten der Modernisierung: |        € |
| davon entfallen auf: |
| Eigenkapital |        € |
| Kredite |        € |
| Zuschüsse Dritter (aus anderen Förderprogrammen z.B. KfW, Denkmalschutz) |        € |
| Eigenleistung |        € |
|  |        € |
| Beantragter Zuschuss |        € |

**Bankverbindung**

Die Fördermittel sollen auf folgendes Konto überwiesen werden:

|  |  |
| --- | --- |
| Name, Vorname (falls abweichend)      | Geldinstitut      |
| IBAN      | BIC      |

**Unterlagen**

Bitte reichen Sie **mit dem Antrag** folgende Unterlagen ein:

* Katasteramtlicher Lageplan
* Grundbuchauszug
* Sanierungsberatungsprotokoll
* Maßnahmenbeschreibung
* Nachweis von Bedarf und Wirtschaftlichkeit, ggf. „Modernisierungsgutachten“
* Kostenschätzung (DIN 276)
* Stellungnahme der unteren Denkmalbehörde und denkmalrechtliche Genehmigung (bei denkmalgeschützten Gebäuden)
* Baugenehmigung (bei genehmigungspflichtigen Vorhaben)
* ggf. Bauentwurfspläne M1:100 mit Leistungsverzeichnis (Ansichten, Grundrisse, ggf. Detail- oder Werkpläne)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|       |       |  |
| Ort | Datum | Unterschrift Antragsteller |

**Erklärung zur privaten Modernisierungsmaßnahme**

|  |
| --- |
| Eigentümer/-in      |
| PLZ/Ort      | Straße/Haus-Nr.      |
| Angaben zum Objekt / Anschrift      |

[ ] [[1]](#footnote-1) Ich versichere, dass ich neben der Gewährung eines Kostenerstattungsbetrages aus Städtebaufördermitteln keine anderen Förderprogramme für die Modernisierung und Instandsetzung des vorstehend genannten Objektes in Anspruch genommen habe und auch nicht in Anspruch nehmen werde.

[ ] 1 Ich habe/werde[[2]](#footnote-2)2 neben der Gewährung eines Kostenerstattungsbetrages aus Städtebaufördermitteln andere Förderangebote für die Modernisierung und Instandsetzung des vorstehend genannten Objektes in Anspruch genommen/nehmen2.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bezeichnung Förderprogramm Zuschuss od. Darlehen Höhe des Zuschusses,

 ggf. Tilgungszuschusses

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bezeichnung Förderprogramm Zuschuss od. Darlehen Höhe des Zuschusses,

 ggf. Tilgungszuschusses

[ ]  Ich versichere, dass mit der vorgenannten Maßnahme noch nicht begonnen wurde.

Diese Erklärung ist Bestandteil meines Antrages vom      .

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Ort Datum Unterschrift (Eigentümer/in)

**HINWEISE**

* Grundlage für die Gewährung eines Kostenerstattungsbetrages (KEB) ist die Modernisierungsrichtlinie der Stadt Adenau
* Die Gewährung eines Kostenerstattungsbetrages stellt eine freiwillige Leistung der Stadt Adenau im Rahmen der Städtebauförderung dar, auf die auch bei Erfüllung aller Voraussetzungen kein Rechtsanspruch besteht.
* Der Beginn der Baumaßnahme darf erst nach Unterzeichnung der Modernisierungsvereinbarung erfolgen.
1. Zutreffendes bitte ankreuzen [↑](#footnote-ref-1)
2. 2 Unzutreffendes bitte streichen [↑](#footnote-ref-2)