



Landeshauptstadt Mainz  
Steuerverwaltung  
Postfach 3820  
55028 Mainz



## Erklärung zur Zweitwohnungsabgabe

Vertragsgegenstand: \_\_\_\_\_

### Angaben zur Person

1. Familienname	Vorname/n	2. Geburtsdatum
-----------------	-----------	-----------------

### Angaben zur Hauptwohnung

3. Straße   Hausnummer	Ort	PLZ
Land	4. Telefon	

### Angaben zur Nebenwohnung

5. Straße   Hausnummer   Wohnungsnummer	Ort	PLZ
---	-----	-----

### 6. Angaben zur Miete (Bitte Kopie des Mietvertrags beifügen.)

a. <input type="checkbox"/> Die monatliche Nettokaltmiete für die gesamte Wohnung, die von mir als Nebenwohnung genutzt wird, beträgt laut beigefügter Unterlagen (z.B. Mietvertrag):	_____ EUR
b. <input type="checkbox"/> Bei Untermiete: Die anteilige monatliche Nettokaltmiete für den von mir genutzten Anteil meiner Nebenwohnung beträgt laut beigefügter Unterlagen:	_____ EUR
c. <input type="checkbox"/> Die monatliche Warmmiete beträgt:	_____ EUR
d. <input type="checkbox"/> Das Nutzungsentgelt für das möblierte Zimmer (z.B. Wohnheim) beträgt monatlich:	_____ EUR
e. <input type="checkbox"/> Ich zahle keine monatliche Miete, da mir die Wohnfläche unentgeltlich oder als Eigentümer/in zur Verfügung steht.	

7. Ich nutze die Wohnung  alleine  mit \_\_\_\_\_ Personen:

1	Familienname   Vorname/n	Geburtsdatum
2	Familienname   Vorname/n	Geburtsdatum
3	Familienname   Vorname/n	Geburtsdatum

**8. Nutzungsverhältnis**

a.  Ich bin Eigentümer/in der Nebenwohnung.  
 b.  Ich bin Hauptmieter/in der Nebenwohnung.  
 c.  Ich bin Untermieter/in der Nebenwohnung.  
 d.  Sonstiges \_\_\_\_\_

**9. Angaben zur Wohnfläche bzw. zum Gebäude**

a. Die gesamte Wohnfläche der Wohnung beträgt:	_____ m <sup>2</sup>
b. Mein Anteil an der Wohnfläche der Wohnung beträgt:	_____ m <sup>2</sup>
c. Die gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche (z.B. Küche, Bad usw.) beträgt:	Küche _____ m <sup>2</sup> Bad _____ m <sup>2</sup> Flur _____ m <sup>2</sup> Sonstige _____ m <sup>2</sup>
d. <b>Wohnraum</b> <input type="checkbox"/> Wohnung <input type="checkbox"/> Appartement <input type="checkbox"/> Wohnwagen/Mobilheim <input type="checkbox"/> Sonstiges _____	
e. <b>Baujahr</b> <input type="checkbox"/> bis 1969 <input type="checkbox"/> 1970 – 1980 <input type="checkbox"/> 1981 – 1993 <input type="checkbox"/> 1994 – 2002 <input type="checkbox"/> 2003 – 2010 <input type="checkbox"/> ab 2011	
f. <b>Ausstattung</b> <input type="checkbox"/> Bad und Sammelheizung <input type="checkbox"/> Bad <input type="checkbox"/> Sammelheizung	

**10. Aus welchen Gründen ist Ihre Nebenwohnung nicht zweitwohnungsabgabepflichtig?**

a.  Ich bin nicht getrennt lebend verheiratet, meine eheliche Hauptwohnung befindet sich in einer anderen Gemeinde und ich halte mich ausschließlich aus beruflichen Gründen vorwiegend im Stadtgebiet von Mainz auf. Die erforderlichen Unterlagen (gemeinsame Meldebescheinigung oder Kopien der Personalausweise mit Meldeeintrag und ein aktueller Arbeitsvertrag) sind beigelegt.  
 b.  Es handelt sich um mein Kinderzimmer in der elterlichen Wohnung/im Elternhaus in Mainz. Eine Bestätigung meiner Eltern ist beigelegt.  
 c.  Sonstiges (Bitte gesondert mittels Beiblatt erläutern.)

**Der Abgabebescheid soll nicht zur Adresse meiner Hauptwohnung gesendet werden, sondern an folgende Adresse:**

Familienname	Vorname/n
Straße   Hausnummer	Ort   Postleitzahl

Ich versichere, dass ich die vorangegangenen Angaben in der Erklärung zur Zweitwohnungsabgabe für meine in Mainz angemeldete Nebenwohnung wahrheitsgemäß und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.  
 Die mit der Abgabe-Erklärung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff AO in Verbindung mit der Satzung zur Erhebung einer Zweitwohnungsabgabe in der gültigen Fassung erhoben.  
 Informationen zum Umgang mit Ihren Daten finden Sie unter [www.mainz.de/dsgvo](http://www.mainz.de/dsgvo).

Ort | Datum

Unterschrift