

**Satzung**  
**der Ortsgemeinde Wershofen**  
**über ein besonderes Vorkaufsrecht**  
**an Grundstücken**  
**im Bereich der Flurlagen**  
**„Breidscheider Heid“ und „Auf Bendenberg“**  
**vom**  
**15.04.2002**

Aufgrund des § 25 Abs. 1 Satz 2 des Baugesetzbuches (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) in Verbindung mit § 24 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153), jeweils in der zuletzt geltenden Fassung beschließt der Ortsgemeinderat von Wershofen nachstehende Satzung:

**§ 1**

Zur Sicherung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung der im Bereich „Breidscheider Heid“ geplanten Erweiterung und Sport- und Freizeitanlagen einschließlich notwendiger landespflegerischer Ausgleichs- und Ersatzflächen steht der Ortsgemeinde Wershofen an den in § 2 näher bezeichneten Grundstücken ein Vorkaufsrecht gem. § 25 Abs. 1 Satz 2 zu.

**§ 2**

Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich über die Flurlagen bzw. Teile der Flurlagen „Breidscheider Heid“ und „Auf Bendenberg“. Von dem Vorkaufsrecht werden die nachstehenden Grundstücke erfasst:

**Gemarkung Wershofen**

Flur 22

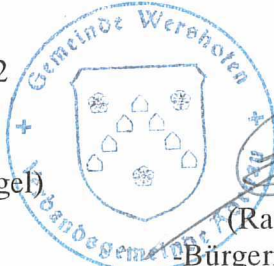
Nr. 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23/2, 24, 103

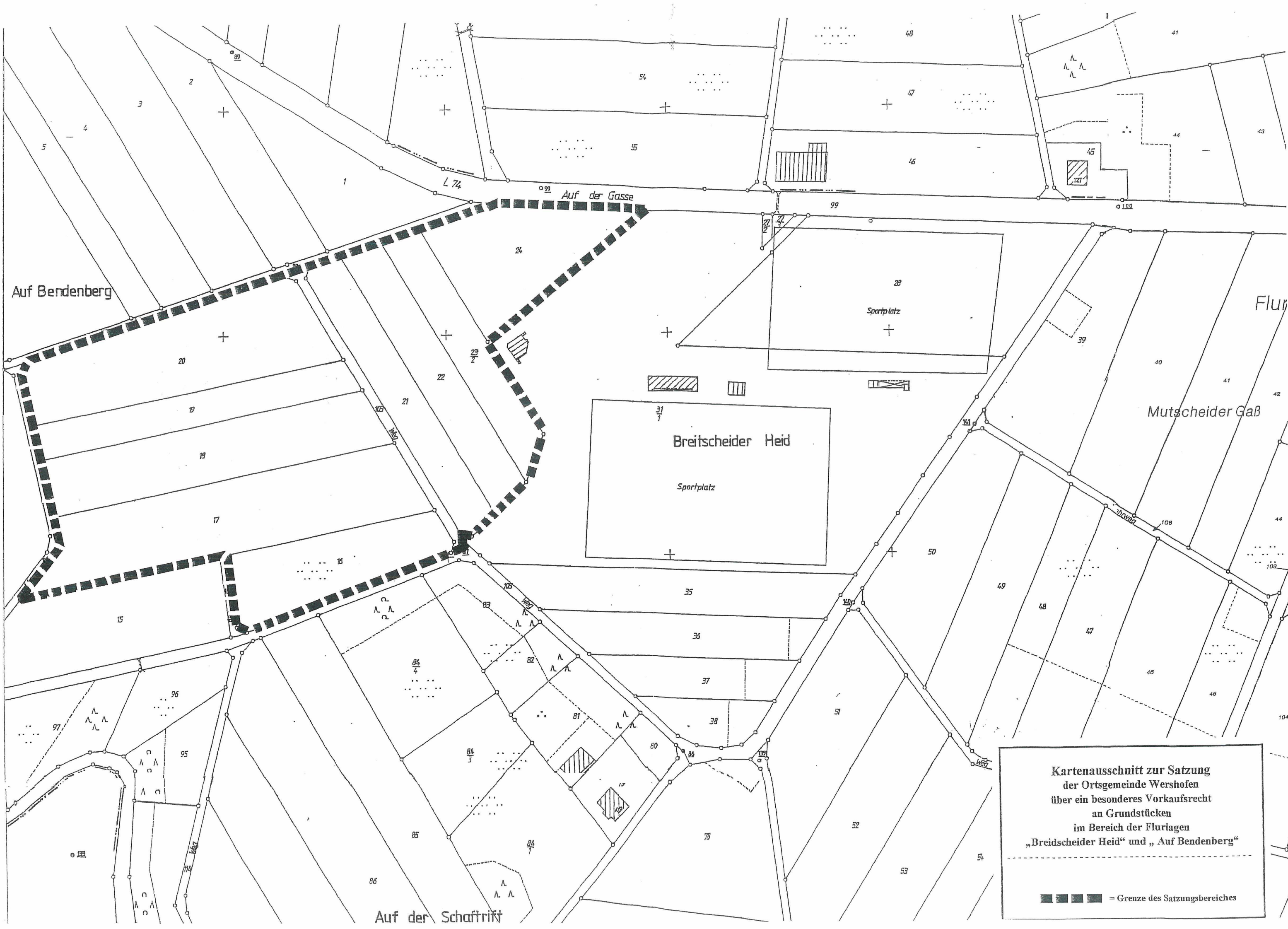
Der Geltungsbereich dieser Satzung ist in einem, dieser Satzung beigelegten Kartenausschnitt dargestellt. Der Kartenausschnitt ist Bestandteil der Satzung.

**§ 3**

Diese Satzung tritt mit dem Tage Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

53520 Wershofen, den 15.04.2002

(Siegel)  (Raths)  
Bürgermeister-



**Kartenausschnitt zur Satzung  
 der Ortsgemeinde Wershofen  
 über ein besonderes Vorkaufsrecht  
 an Grundstücken  
 im Bereich der Flurlagen  
 „Breitscheider Heid“ und „Auf Bendenberg“**

---

= Grenze des Satzungsbereiches