

Verkauf eines städtischen Wohnbaugrundstückes im Andernacher Stadtteil Namedy

Die Stadt Andernach verkauft im Stadtteil Namedy das Wohnbaugrundstück „Schloß-Straße 63“ einschließlich der dazugehörigen Garagen meistbietend. Das Mindestgebot beträgt 50.000,00 Euro.

Zudem erfolgt der Verkauf unter den nachfolgenden Bedingungen

- Das derzeit vorhandene Gebäude ist durch den Käufer auf eigene Kosten abzureißen.
- Vom Käufer ist ein Ersatzbau mit mindestens vier Wohneinheiten nach den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Friedhof/Hauptstraße“ zu errichten.
- Mit der Baumaßnahme ist innerhalb von zwei Jahren ab Abschluss des entsprechenden Kaufvertrages zu beginnen.
- Das Bauvorhaben ist innerhalb von fünf Jahren ab Abschluss des Kaufvertrages fertigzustellen.
- Der Verkauf des Grundstückes einschließlich der darauf befindlichen Gebäude erfolgt wie besichtigt im derzeitigen, nicht geräumten Zustand, wobei die Stadt Andernach keine Gewähr für die Freiheit von Altlasten gibt.
- Mögliche Altlasten sind Sache des Käufers und von diesem auf eigene Kosten zu entsorgen.

Im Lageplan ist das Kaufgrundstück grün dargestellt.

Kaufangebote und/oder Fragen richten Sie bis zum **31.05.2022** bitte an

Markus Kluth

Telefonnummer 02632/922-250

E-Mail: markus.kluth@andernach.de