****

|  |  |
| --- | --- |
| An dieVerbandsgemeinde AdenauSandra KämmerlingKirchstraße 15-1953518 Adenau | ggf. zur Weiterleitung an dieKreisverwaltung Ahrweiler Untere BauaufsichtsbehördeWilhelmstraße 24-3053474 Bad Neuenahr-Ahrweiler  |

**Antrag auf Erteilung einer sanierungsrechtlichen Genehmigung gemäß § 145 BauGB**

1. **Antragsteller**

|  |  |
| --- | --- |
| Name      | Vorname      |
| Wohnort      | Straßen, Haus-Nr.      |
| Telefon      | Email-Adresse      |

1. **Antragsobjekt**

|  |  |
| --- | --- |
| Bauvorhaben: |       |
| Straße, Hausnummer |       |
| Gemarkung |       |
| Flur |       |
| Flurstück-Nr. |       |

1. **Vorhaben für die sanierungsrechtliche Genehmigung (bitte ankreuzen)**

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung oder Beseitigung baulicher Anlagen (§ 144 (1) Nr. 1 i.V.m. § 14 (1) Nr. 1 BauGB)
 | [ ]  |
| * 1. Erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen (§ 144 (1) Nr. 1 i.V.m. § 14 (1) Nr. 2 BauGB)
 | [ ]  |
| * 1. Vereinbarungen, durch die ein schuldrechtliches Vertragsverhältnis über den Gebrauch oder die Nutzung eines Grundstücks, Gebäudes oder Gebäudeteils auf bestimmte Zeit von mehr als einem Jahr eingegangen oder verlängert wird (z.B. Miet- oder Pachtvertrag) (§ 144 (1) Nr. 2 BauGB)
 | [ ]  |
| * 1. Rechtsgeschäftliche Veräußerung eines Grundstückes (§ 144 (2) Nr. 1 i.V.m. § 24 (1) Nr. 3 BauGB)
 | [ ]  |
| * 1. Bestellung und Veräußerung eines Erbbaurechts (§ 144 (2) Nr. 1 BauGB)
 | [ ]  |
| * 1. Bestellung eines das Grundstück belastenden Rechts (z.B. Grunddienstbarkeiten) (§ 144 (2) Nr. 2 BauGB)
 | [ ]  |
| * 1. Schuldrechtlicher Vertrag, durch den eine Verpflichtung zu einem der in 3.5 und 3.6 genannten Rechtsgeschäfte begründet wird (§ 144 (2) Nr. 3 BauGB)
 | [ ]  |
| * 1. Begründung, Änderung oder Aufhebung einer Baulast (§ 144 (2) Nr. 4 BauGB)
 | [ ]  |
| * 1. Teilung eines Grundstücks (§ 144 (2) Nr. 5 BauGB)
 | [ ]  |

1. **Beschreibung der Maßnahme und Begründung**

|  |
| --- |
|       |

1. **Wurde eine Bauvoranfrage / Bauantrag / Antrag im Freistellungsverfahren gem. § 67 LBauO eingereicht?**

Ja [ ]  Nein [ ]

1. **Wurde eine denkmalrechtliche Genehmigung beantragt?**

Ja [ ]  Nein [ ]

1. **Anlage**

Zu Vorhaben nach 3.1 und 3.2: Ein Satz Bauunterlagen [ ]

Zu Vorhaben nach 4.3 – 4.9: Entsprechender Vertrag [ ]

**Hinweis: Vor Erteilung der sanierungsrechtlichen Genehmigung darf mit dem Bauvorhaben nicht begonnen werden!**

Ort, Datum:

Unterschrift Bauherr (in) / Antragsteller (in):