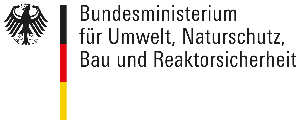
****

|  |  |
| --- | --- |
| An die  Verbandsgemeinde Adenau  Sandra Kämmerling  Kirchstraße 15-19  53518 Adenau | ggf. zur Weiterleitung an die  Kreisverwaltung Ahrweiler  Untere Bauaufsichtsbehörde  Wilhelmstraße 24-30  53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler |

**Antrag auf Erteilung einer sanierungsrechtlichen Genehmigung gemäß § 145 BauGB**

1. **Antragsteller**

|  |  |
| --- | --- |
| Name | Vorname |
| Wohnort | Straßen, Haus-Nr. |
| Telefon | Email-Adresse |

1. **Antragsobjekt**

|  |  |
| --- | --- |
| Bauvorhaben: |  |
| Straße, Hausnummer |  |
| Gemarkung |  |
| Flur |  |
| Flurstück-Nr. |  |

1. **Vorhaben für die sanierungsrechtliche Genehmigung (bitte ankreuzen)**

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. Errichtung, Änderung, Nutzungsänderung oder Beseitigung baulicher Anlagen (§ 144 (1) Nr. 1 i.V.m. § 14 (1) Nr. 1 BauGB) |  |
| * 1. Erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen (§ 144 (1) Nr. 1 i.V.m. § 14 (1) Nr. 2 BauGB) |  |
| * 1. Vereinbarungen, durch die ein schuldrechtliches Vertragsverhältnis über den Gebrauch oder die Nutzung eines Grundstücks, Gebäudes oder Gebäudeteils auf bestimmte Zeit von mehr als einem Jahr eingegangen oder verlängert wird (z.B. Miet- oder Pachtvertrag) (§ 144 (1) Nr. 2 BauGB) |  |
| * 1. Rechtsgeschäftliche Veräußerung eines Grundstückes (§ 144 (2) Nr. 1 i.V.m. § 24 (1) Nr. 3 BauGB) |  |
| * 1. Bestellung und Veräußerung eines Erbbaurechts (§ 144 (2) Nr. 1 BauGB) |  |
| * 1. Bestellung eines das Grundstück belastenden Rechts (z.B. Grunddienstbarkeiten) (§ 144 (2) Nr. 2 BauGB) |  |
| * 1. Schuldrechtlicher Vertrag, durch den eine Verpflichtung zu einem der in 3.5 und 3.6 genannten Rechtsgeschäfte begründet wird (§ 144 (2) Nr. 3 BauGB) |  |
| * 1. Begründung, Änderung oder Aufhebung einer Baulast (§ 144 (2) Nr. 4 BauGB) |  |
| * 1. Teilung eines Grundstücks (§ 144 (2) Nr. 5 BauGB) |  |

1. **Beschreibung der Maßnahme und Begründung**

|  |
| --- |
|  |

1. **Wurde eine Bauvoranfrage / Bauantrag / Antrag im Freistellungsverfahren gem. § 67 LBauO eingereicht?**

Ja  Nein

1. **Wurde eine denkmalrechtliche Genehmigung beantragt?**

Ja  Nein

1. **Anlage**

Zu Vorhaben nach 3.1 und 3.2: Ein Satz Bauunterlagen

Zu Vorhaben nach 4.3 – 4.9: Entsprechender Vertrag

**Hinweis: Vor Erteilung der sanierungsrechtlichen Genehmigung darf mit dem Bauvorhaben nicht begonnen werden!**

Ort, Datum:

Unterschrift Bauherr (in) / Antragsteller (in):