



# AMTSBLATT

der Verbandsgemeinde Weißenthurm

Nr. 16 / 2023 veröffentlicht am 21.04.2023

## Inhalt:

- Herausgabe und Druck:  
Verbandsgemeindeverwaltung  
Weißenthurm
- Das Amtsblatt erscheint nach  
Bedarf, mindestens wöchentlich
- Bezugsquelle:  
Verbandsgemeindeverwaltung  
Weißenthurm  
Kärlicher Str. 4  
56575 Weißenthurm  
  
Telefon: 02637 / 913-0

Download des Amtsblattes  
unter [www.vgwhurm.de](http://www.vgwhurm.de)

Verbandsgemeinde Weißenthurm	Seite 2
Ortsgemeinde Bassenheim	Seite 4
Ortsgemeinde Kaltenengers	Seite 5
Ortsgemeinde Kettig	Seite 6
Stadt Mülheim-Kärlich	Seite 7
Ortsgemeinde St. Sebastian	Seite 12
Ortsgemeinde Urmitz	Seite 13
Stadt Weißenthurm	Seite 15
Nichtamtlicher Teil	Seite 16



## Verbandsgemeinde Weißenthurm

Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm, Kärlicher Straße 4, 56575  
Weißenthurm | Postanschrift: Postfach 1263, 56572 Weißenthurm |  
Telefon: 02637 / 913-0 | Fax: 02637 / 913-100 | E-Mail:  
[info@vgwthurm.de](mailto:info@vgwthurm.de) | [www.vgwthurm.de](http://www.vgwthurm.de) | Öffnungszeiten: Montag -  
Freitag 7.15 - 12 Uhr, Donnerstag zusätzlich 14 - 18 Uhr

### Bekanntmachung

#### Sitzung des Werkausschusses der Verbandsgemeinde Weißenthurm

Am Mittwoch, 26.04.2023, findet um 17:30 Uhr in dem großen Ratssaal der  
Verbandsgemeindeverwaltung, Kärlicher Straße 4, Weißenthurm eine Sitzung des  
Werkausschusses der Verbandsgemeinde Weißenthurm statt.

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen der Verwaltung
2. Auftragsvergabe der Arbeiten (Lose 13 – 17) zum Neubau des Betriebsgebäudes  
auf der Kläranlage Urmitz/Bhf.
3. Auftragsvergabe über den Rahmenvertrag zur Grubenleerung und Abfuhr auf dem  
Gebiet der Verbandsgemeinde Weißenthurm
4. Auftragsvergabe zur Materiallieferung im Bereich "Wasser" 2023/2024 im Rahmen  
der Einkaufskooperation
5. Verschiedenes

##### Nichtöffentlicher Teil

1. Mitteilungen der Verwaltung
2. Verschiedenes

Weißenthurm, den 13.04.2023  
Verbandsgemeindeverwaltung  
Weißenthurm

gez. Thomas Przybylla  
Bürgermeister

## **Wahl des Wehrführers der Feuerweereinheit Umweltzug**

Zu der Wahl am Samstag, den 20. Mai 2023, 16:00 Uhr, werden alle ehrenamtlichen aktiven Feuerwehrangehörigen der Feuerweereinheit Umweltzug in das Feuerwehrhaus in der Hauptstraße 151 in 56575 Weißenthurm eingeladen.

Bei dieser Veranstaltung soll allen Feuerwehrangehörigen der Feuerweereinheit Umweltzug die Möglichkeit gegeben werden, durch eine Wahl jeweils einen Vorschlag zur Bestellung eines neuen Wehrführers durch den Bürgermeister der Verbandsgemeinde Weißenthurm zu unterbreiten.

Diese dienstliche Veranstaltung ist nichtöffentlich.

Thomas Przybylla  
Bürgermeister

## **Alters- und Ehejubilare**

Frau Therese Weber, 56575 Weißenthurm, feiert am 24.04.2023 ihren 97. Geburtstag.

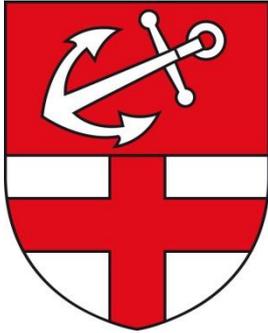
Herr Günter Wenz, Auf dem Leim 42, 56218 Mülheim-Kärlich, feiert am 27.04.2023 seinen 80. Geburtstag.



## Ortsgemeinde Bassenheim

Ortsbürgermeisterin Natalja Kronenberg | Walpotplatz 9, 56220  
Bassenheim | Telefon: 02625 / 4456, Fax: 02625 / 6493, Mail:  
[gemeinde@bassenheim.de](mailto:gemeinde@bassenheim.de) | [www.bassenheim.de](http://www.bassenheim.de) | Öffnungszeiten:  
täglich 8 – 12 Uhr | Sprechstunde Ortsbürgermeisterin: Dienstag 17.30  
- 19 Uhr sowie nach Terminvereinbarung

Keine Bekanntmachungen



## Ortsgemeinde Kaltenengers

Ortsbürgermeister Jürgen Karbach | Raiffeisenstraße 5, 56220  
Kaltenengers | Telefon: 02630 / 6354 | Fax: 02630 / 968206 | E-Mail:  
[info@kaltenengers.de](mailto:info@kaltenengers.de) | [www.kaltenengers.de](http://www.kaltenengers.de) | Öffnungszeiten Montag  
und Donnerstag 17.30 - 19 Uhr

Keine Bekanntmachungen



## Ortsgemeinde Kettig

Ortsbürgermeister Peter Moskopp | Hauptstraße 2, 56220 Kettig |  
Telefon: 02637 / 2176 | Fax: 02637 / 8779 | E-Mail:  
[kettig1@vgwthurm.de](mailto:kettig1@vgwthurm.de) | [www.kettig.org](http://www.kettig.org) | Öffnungszeiten: Montag 10 -  
12 Uhr, 14 - 19 Uhr; Donnerstag 8 - 12 Uhr, 14 - 19 Uhr, Freitag 8 - 12  
Uhr | Sprechstunde Ortsbürgermeister: Montag 17 - 19 Uhr;  
Donnerstag 16 - 19 Uhr

Keine Bekanntmachungen



## Stadt Mülheim-Kärlich

Stadtbürgermeister Gerd Harner | Kapellenplatz 16, 56218 Mülheim-Kärlich | Telefon: 02630 / 94550 | Fax: 02630 / 945549 | E-Mail:

[info@muelheim-kaerlich.de](mailto:info@muelheim-kaerlich.de) | [www.muelheim-kaerlich.de](http://www.muelheim-kaerlich.de) |

Öffnungszeiten: Montag, Dienstag und Freitag 8 - 12 Uhr, Donnerstag 8 - 12 Uhr und 14 - 18 Uhr

### Bekanntmachung

#### 20. Sitzung des Werkausschusses der Stadt Mülheim-Kärlich

Am Donnerstag, 27.04.2023, findet um 19:00 Uhr in der "Alten Kapelle" (Haupteingang) eine 20. Sitzung des Werkausschusses der Stadt Mülheim-Kärlich statt.

#### Tagesordnung:

##### Öffentlicher Teil

1. Einwohnerfragestunde
2. Bericht über das vorläufige Jahresergebnis des Freizeit- und Wirtschaftsunternehmens der Stadt Mülheim-Kärlich
3. Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen

##### Nichtöffentlicher Teil

1. Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen

Mülheim-Kärlich, den 14.04.2023

In Vertretung

gez. Albert Weiler

- Erster Beigeordneter-

## **Unverbindliche Aufforderung zur Abgabe eines Kaufangebotes**

Die Stadt Mülheim-Kärlich beabsichtigt, die nachfolgend aufgeführte Liegenschaft zu veräußern:

**Clemensstr. 1, Mülheim-Kärlich**

**Gemarkung Kärlich, Flur 21, Parz. Nr. 209/49 (348 m<sup>2</sup> groß), Parz. Nr. 209/47 (7 m<sup>2</sup> groß)**

### Lasten:

Auf dem Grundstück lastet ein Kabelleitungsrecht.

### Bebauung:

Das Grundstück 209/49 ist derzeit mit einem Wohnhaus sowie Nebengebäuden bebaut, die einen Sanierungsstau aufweisen.

Des Weiteren befindet sich ein Garten auf dem Grundstück.

Die Grundstücke werden veräußert wie sie stehen und liegen.

Die Bebaubarkeit richtet sich nach der Umgebungsbebauung (§ 34 BauGB). Hinsichtlich eventueller Bauvorhaben empfiehlt sich die Rücksprache mit der Verbandsgemeinde Weißenthurm und der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz. Die Bauvorhaben sollten durch Bauvoranfrage auf Genehmigungsfähigkeit überprüft werden. Die Stadt übernimmt keine Garantie für bestimmte Bauvorhaben.

Das Objekt ist vermietet.

### Erschließung:

Beide Grundstücke sind voll erschlossen.

### Kaufpreis:

Die Kaufpreisvorstellung der Stadt beläuft sich für das Objekt inkl. beider Grundstücke auf mindestens 200.220,00 €. Alle mit der Veräußerung anfallenden Kosten trägt der Käufer

### Besichtigung:

Die Besichtigung ist von öffentlicher Straße aus möglich. Das Betreten ist lediglich im Beisein und nach Absprache mit einem Mitarbeiter der Stadt Mülheim-Kärlich sowie Absprache mit den Mietern möglich.

Hierbei erfolgt das Betreten der Grundstücke und des Hauses auf eigene Gefahr; Haftungsansprüche gegenüber der Stadt sind ausgeschlossen.

### Besondere Vertragsbedingungen:

Die Stadt Mülheim-Kärlich wird sich für den Fall des Weiterverkaufs in einer angemessenen Frist ein Rückkaufsrecht einräumen lassen, welches grundbuchmäßig an rangbereiter Stelle als Rückkaufassungsvormerkung einzutragen ist. Gleiches gilt für den Fall, dass das Gebäude abgerissen wird und das Grundstück daraufhin nicht innerhalb einer bestimmten Frist wieder bebaut wird, bzw. im unbebauten Zustand weiter veräußert wird.

Sollten Sie am Erwerb der o.g. Grundstücke interessiert sein, geben Sie bitte bis zum 24. Mai 2023, 12.00 Uhr mittags, ein Kaufangebot in einem verschlossenen Umschlag mit vollständiger Anschrift und mit der Aufschrift „Kaufangebot Clemensstraße“ bei der Stadt Mülheim-Kärlich, Kapellenplatz, 56218 Mülheim-Kärlich, ab.

Bei reger Nachfrage entscheidet das Höchstgebot, sofern die Bonität nachgewiesen ist.

Der Erwerb der Liegenschaft erfolgt für den Käufer provisionsfrei.

Die Stadt behält sich vor, ob, wann und an wen und zu welchen Bedingungen das Grundstück verkauft wird und mit Interessenten nachzuverhandeln. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Kaufangeboten handelt. Dieses Verfahren unterliegt nicht Bestimmungen der UVgo, VOL oder VOB.

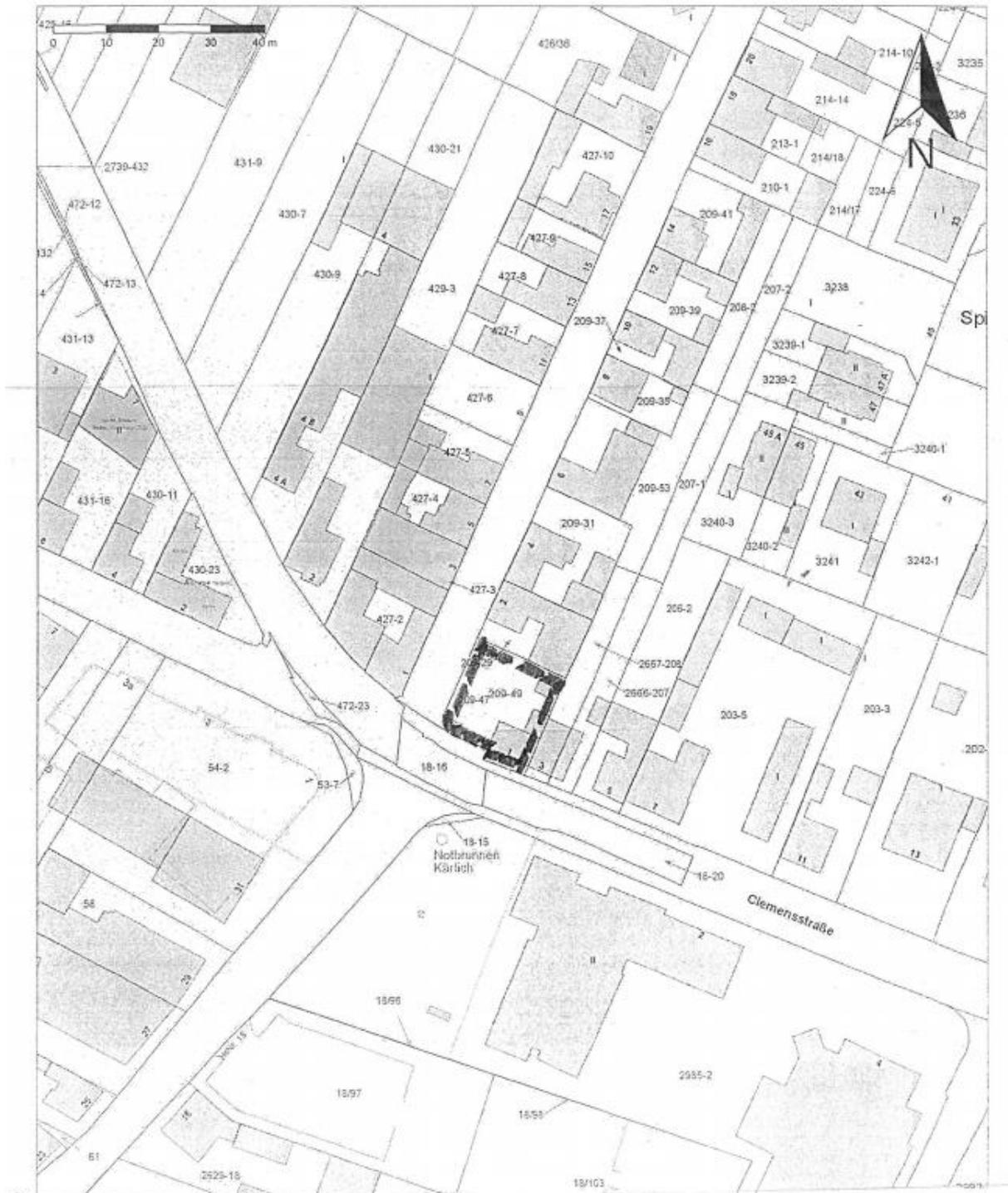
Mit Abgabe eines Angebotes entsteht kein Anspruch auf Abschluss eines Kaufvertrages.

### Ansprechpartner:

Besichtigung: Stadt Mülheim-Kärlich, Tel. 02630 / 94550

Bauvorhaben: Verbandsgemeinde Weißenthurm, Frau Peikert, Tel. 02637/913-308

Allgemeines Verfahren: Verbandsgemeinde Weißenthurm, Frau Steinigans, Tel. 02637/913-306



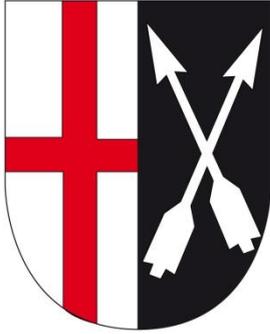
Geobasisdaten der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz  
 Aktualität der Geobasisinformationen: 2023

## **Bauarbeiten DB Netz AG**

Die DB Netz AG führt unten angegebene unaufschiebbare Bauarbeiten durch. Die Bauarbeiten sind zur Aufrechterhaltung der Betriebssicherheit erforderlich und können aufgrund der gegebenen betrieblichen Voraussetzungen (Erfordernis der Einhaltung des Fahrplanes) nur in der angegebenen Tageszeit / Nachtzeit bzw. an Sonn- bzw. Feiertagen durchgeführt werden. Wir bitten die betroffenen Anwohner um Verständnis für die Bauarbeiten.  
Angaben zu den Bauarbeiten: Gleisbauarbeiten, Weichenbearbeitung

- 1.) Gleisbauarbeiten Mülheim-Kärlich Gleis 503 Strecke 2630 (km 80,980-81,800)
- 2.) Gleisbauarbeiten Andernach-Weißenthurm Strecke 2630 (km 75,980-76,200)
- 3.) Gleisbauarbeiten Weißenthurm-Mülheim-Kärlich Strecke 2630 (km 77,850-79,500)  
& (km 80,150-80,750)

- Zu 1. Im Zeitraum vom 24.04.2023 01:00 Uhr bis zum 24.04.2023 um 05:00 Uhr
- Zu 2. Im Zeitraum vom 29.04.2023 02:00 Uhr bis zum 29.04.2023 um 06:00 Uhr
- Zu 3. Im Zeitraum vom 29.04.2023 02:00 Uhr bis zum 29.04.2023 um 06:00 Uhr



## Ortsgemeinde Sankt Sebastian

Ortsbürgermeister Marco Seidl | Hauptstraße 10-12, 56220 St. Sebastian | Telefon: 0261 / 8135 | Fax: 0261 / 9887637 | E-Mail: [marco.seidl@vgwthurm.de](mailto:marco.seidl@vgwthurm.de) | [www.gemeinde-sankt-sebastian.de](http://www.gemeinde-sankt-sebastian.de) |  
Öffnungszeiten: Dienstag und Donnerstag 16 - 19 Uhr, Mittwoch 8 -11 Uhr | Sprechstunde Ortsbürgermeister: Dienstag und Donnerstag 18 - 19 Uhr, Sprechstunde 1. Beigeordneter Hajo Reif Donnerstag 18 - 19 Uhr oder nach Vereinbarung

### **Auslegung von Bestandskarte und Bestandsverzeichnis der Umlegung „Westlich des Deutschpfädchens“**

nach § 53 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl I S. 3634) in der jeweils geltenden Fassung.

Das Bestandsverzeichnis und die Bestandskarte, in denen der Nachweis des Grundbuchs und Liegenschaftskatasters für alle Grundstücke des Umlegungsgebiets aufgeführt ist, liegen vom

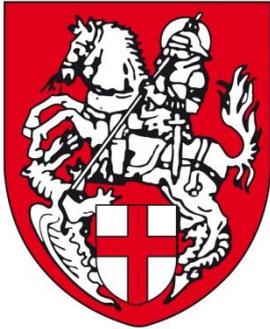
**02.05.2023** bis einschließlich **01.06.2023**

bei der Verbandsgemeindeverwaltung Weißenthurm, Zimmer 307, Kärlicher Straße 4, 56575 Weißenthurm, während der Dienststunden öffentlich aus.

Mayen, den 13.04.2023

Werner Langner

Vorsitzendes Mitglied des Umlegungsausschusses



## Ortsgemeinde Urmitz / Rhein

Ortsbürgermeister Norbert Bahl Les-Noes-Platz 1, 56220 Urmitz / Rhein | Telefon: 02630 / 7048 | Fax: 02630 / 969361 | E-Mail: [info@urmitz.de](mailto:info@urmitz.de) | [www.urmitz.de](http://www.urmitz.de) | Öffnungszeiten: Montag und Donnerstag 17 - 19 Uhr, Mittwoch 17 - 19 Uhr nach Vereinbarung

### Bekanntmachung

#### Straßensperrung in Urmitz anlässlich der Kirmes 2023

Zwecks Errichtung von Kirmesfahrgeständen während der diesjährigen Kirmes auf der Kreuzung **Freiherr-vom-Stein-Straße / Raiffeisenstraße / Koblenzer Straße** werden die **angrenzenden Straßen** vom 26.04.2023 bis zum 03.05.2023 wie folgt **gesperrt** und die Aufstellung von Absperrschranken mit den Verkehrszeichen 250 StVO (Verbot für Fahrzeuge aller Art), Zusatzzeichen 1020-30 StVO (Anlieger frei) sowie teilweise den Zeichen 454 StVO (Umleitung) an folgenden Stellen angeordnet:

1. Freiherr-vom-Stein-Straße / Einmündung Lehpfad,
2. Raiffeisenstraße an der Einmündung Kaiser-Heinrich-Straße,
3. Kolpingstraße an der Einmündung "Im Hofacker",
4. Junkerstück / Einmündung Ringstraße,
5. Koblenzer Straße / Einmündung Jahnstraße.

Zusätzlich werden der **Kirmesplatz** sowie auch der **Les Noes-Platz** durch die Errichtung von Schranken mit roten Warnlampen sowie Verkehrszeichen 250 StVO (Verbot für Fahrzeuge aller Art) gesperrt.

Die **Umleitung** in Richtung Kaltenengers erfolgt über die Kaiser-Heinrich-Straße.

Eine entsprechende Wegweisung wird errichtet.

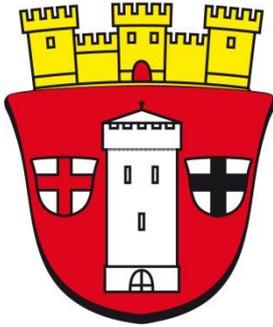
Im Zuge der Umleitungsstrecke wird entlang der Kaiser-Heinrich-Straße in beiden Richtungen ein eingeschränktes Haltverbot eingerichtet. Gleiches gilt für die Straße "Im Hofacker" in Richtung Kaltenengers im Teilstück zwischen der Kaiser-Heinrich-Straße und der Kolpingstraße.

Die **Bushaltestellen** im Bereich des Kirmesplatzes werden für die Dauer der Sperrung aufgehoben und an folgende Stellen verlegt:

- in Fahrtrichtung Kaltenengers: Vor das Anwesen "Kaiser-Heinrich-Straße 35",
- in Fahrtrichtung Mülheim-Kärlich: Vor das Anwesen "Kaiser-Heinrich-Straße 20".

Die Bushaltestellen im Bereich der Hauptstraße werden in die Kaiser-Heinrich-Straße in Höhe des Eichenweges verlegt.

Verbandsgemeindeverwaltung  
Weißenthurm  
-als örtliche Ordnungsbehörde-



## Stadt Weisenthurm

Stadtbürgermeister Gerd Heim | Hauptstraße 185, 56575  
Weisenthurm | Telefon: 02637 / 92020 | Fax: 02637 / 920222 | E-Mail:  
[info@weisenthurm.de](mailto:info@weisenthurm.de) | [www.weisenthurm.de](http://www.weisenthurm.de) | Öffnungszeiten:  
Montag bis Freitag 8 - 12 Uhr | Sprechstunde Stadtbürgermeister:  
Dienstag und Donnerstag nach Vereinbarung

### Bauarbeiten DB Netz AG

Die DB Netz AG führt unten angegebene unaufschiebbare Bauarbeiten durch. Die Bauarbeiten sind zur

Aufrechterhaltung der Betriebssicherheit erforderlich und können aufgrund der gegebenen betrieblichen

Voraussetzungen (Erfordernis der Einhaltung des Fahrplanes) nur in der angegebenen Tageszeit /

Nachtzeit bzw. an Sonn- bzw. Feiertagen durchgeführt werden. Wir bitten die betroffenen Anwohner um

Verständnis für die Bauarbeiten.

Angaben zu den Bauarbeiten: Gleisbauarbeiten, Weichenbearbeitung

- 1.) Gleisbauarbeiten Andernach-Weisenthurm Strecke 2630 (km 75,980-76,200)
- 2.) Gleisbauarbeiten Weisenthurm-Mülheim-Kärlich Strecke 2630 (km 77,850-79,500) & (km 80,150-80,750)

- jeweils vom 29.04.2023 02:00 Uhr bis zum 29.04.2023 um 06:00 Uhr

# **Amtsblatt der Verbandsgemeinde Weißenthurm**

## **- nichtamtlicher Teil -**

Der TV Weißenthurm 1868 e. V. lädt alle aktiven und inaktiven Mitglieder zur 155. Mitgliederversammlung am **Samstag, 20.05.2023 14:00 Uhr**, im „Rheinhotel Kelch“, Rheinufer, Weißenthurm ein.

### **Tagesordnung:**

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Totenehrung
3. Ehrungen
4. Verleihung der Franz-Weber-Medaille
5. Bericht über die 154. Mitgliederversammlung
6. Jahresbericht des 1. Vorsitzenden
7. Berichte aus den Abteilungen
8. Kassenbericht
9. Bericht der Kassenprüfer
10. Wahl eines/r Versammlungsleiters/in
11. Entlastung des Vorstandes
12. Neuwahl des Vorstandes
13. Bestätigung der Abteilungsleiter/innen, des Ältestenrates, des Jugendvertreters
14. Wahl der Kassenprüfer
15. Beratung und Beschlussfassung über die Bildung von Rücklagen
16. Beratung und Beschlussfassung über den Finanzplan 2023
17. Ausblick 2023/2024
18. Verschiedenes

Wir bitten alle Mitglieder die Mitgliederversammlung zu besuchen, um ihre Verbundenheit mit dem Turnverein zu bezeugen und anstehende Entscheidungen mitzutragen. Die Satzung kann in der Geschäftsstelle montags in der Zeit von 18:00 Uhr bis 20:00 Uhr eingesehen werden. Die Mitgliederversammlung ist ohne Rücksicht auf die Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.