

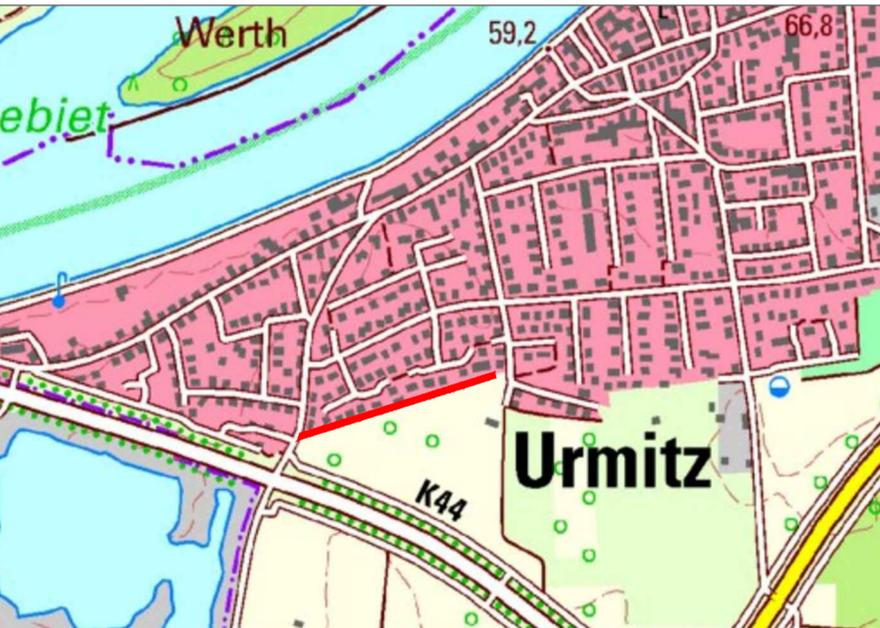
<p>Änderungsbeschluss</p> <p>Diese Bebauungsplanänderung ist gem. § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 BauGB durch Beschluss des Rates vom 20.09.2018 aufgestellt worden. Der Änderungsbeschluss ist am 06.11.2020 ortsüblich bekannt gemacht worden.</p> <p>Urmitz, den 09.11.2020</p> <p>(Siegel)</p> <p>(Norbert Bahl) Ortsbürgermeister</p>	<p>Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB</p> <p>Auf die öffentliche Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung ist am 06.11.2020 durch öffentliche Bekanntmachung hingewiesen worden. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung fand vom 09.11.2020 bis zum 13.11.2020 in Form einer Auslegung statt. Auf die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB wurde verzichtet.</p> <p>Urmitz, den 16.11.2020</p> <p>(Siegel)</p> <p>(Norbert Bahl) Ortsbürgermeister</p>	<p>Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB</p> <p>Diese Bebauungsplanänderung hat gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nebst Begründung in der Zeit vom 06.04.2021 bis einschließlich 05.05.2021 zu jedermanns Einsicht offengelegen. Die Offenlegung wurde am 26.03.2021 ortsüblich bekannt gemacht. Mit Schreiben vom 22.03.2021 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange aufgefordert, eine Stellungnahme vorzulegen.</p> <p>Urmitz, den 06.05.2021</p> <p>(Siegel)</p> <p>(Norbert Bahl) Ortsbürgermeister</p>	<p>Erneute eingeschränkte und verkürzte Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 4a Abs. 3, § 3 Abs. 2 BauGB Erneute eingeschränkte und verkürzte Beteiligung der berührten Behörden u. Träger öffentl. Belange gem. § 4a Abs. 3, § 4 Abs. 2 BauGB</p> <p>Die Abgabe von Stellungnahmen wurde gem. § 4a Abs. 3 S. 2 BauGB auf die geänderten bzw. ergänzten Teile der Bebauungsplanänderung eingeschränkt. Diese Bebauungsplanänderung hat gemäß § 4a Abs. 3, § 3 Abs. 2 BauGB nebst Begründung in der Zeit vom 25.10.2021 bis einschließlich 08.11.2021 zu jedermanns Einsicht erneut verkürzt gem. § 4a Abs. 3 S.3 BauGB offengelegen. Die erneute verkürzte Offenlegung wurde am 15.10.2021 ortsüblich bekannt gemacht. Mit Schreiben vom 15.10.2021 wurden die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3 S.4 BauGB erneut aufgefordert, eine Stellungnahme vorzulegen.</p> <p>Urmitz, den 09.11.2021</p> <p>(Siegel)</p> <p>(Norbert Bahl) Ortsbürgermeister</p>	<p>Beschluss über die Bebauungsplanänderung</p> <p>Die Bebauungsplanänderung ist gem. § 10 Abs. 1 BauGB vom Rat am 17.02.2022 als Satzung beschlossen worden.</p> <p>Urmitz, den 18.02.2022</p> <p>(Siegel)</p> <p>(Norbert Bahl) Ortsbürgermeister</p>	<p>Ausfertigung</p> <p>Die Bebauungsplanänderung, bestehend aus einer durch Zeichen und Schrift erläuterten Zeichnung mit Textlichen Festsetzungen, stimmt mit allen ihren Bestandteilen mit dem Willen des Rates überein. Das für die Bebauungsplanänderung vorgeschriebene gesetzliche Verfahren wurde eingehalten. Die Bebauungsplanänderung wird hiermit ausgefertigt. Sie tritt mit dem Tage ihrer Bekanntmachung in Kraft.</p> <p>Urmitz, den 18.02.2022</p> <p>(Siegel)</p> <p>(Norbert Bahl) Ortsbürgermeister</p>	<p>Inkrafttreten</p> <p>Die Bebauungsplanänderung ist gem. § 10 Abs. 3 BauGB am 04.03.2022 bekannt gemacht worden. Mit diesem Datum ist die Bebauungsplanänderung in Kraft getreten.</p> <p>Urmitz, den 07.03.2022</p> <p>(Siegel)</p> <p>(Norbert Bahl) Ortsbürgermeister</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Bebauungsplan

"Am Kirchentürmchen, III. Abschnitt"

3. Änderung

Ortsgemeinde:	Urmitz	Verbandsgemeinde:	Weißenthurm
Gemarkung:	Urmitz	Flur:	12
Maßstab:	1:1.000		
Übersichtsplan: Auszug aus der TK 25, Maßstab 1: 8.000			



- Zeichenerklärung**
Katasteramtliche Darstellung in der Plangrundlage
- Flurstücksnummer
 - Flurstücksgrenze
 - vorh. Wohngebäude
 - vorh. Neben- und Wirtschaftsgebäude
 - Grünflächen**
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)
 - Private Grünflächen
 - Öffentliche Grünflächen
 - Bezeichnung der Fläche (siehe Festsetzung Nr. 3.2.1)
 - Sonstige Planzeichen**
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
 - Maßangaben in m

Übereinstimmungsbescheinigung
Die Darstellung der Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke stimmen mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters überein.

Verbandsgemeindewerke
Weißenthurm, 14.10.2021 (Siegel)

(Markus Roth)
Werkleiter

Satzungsexemplar	März 2022	AW
Gehört zu den Verfahren gem. § 13, § 4a Abs. 3, § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB	Okt. 2021	AW
Gehört zu den Verfahren gem. § 13, § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB	März 2021	AH
Änderung	Datum	Name

FASSBENDER WEBER INGENIEURE PartGmbH
Dipl.-Ing. (FH) M. Faßbender Dipl.-Ing. A. Weber

Brohlthalstraße 10 Tel.: 02633/4562-0 E-Mail: info@fassbender-weber-ingenieure.de
56656 Brohl-Lützing Fax: 02633/456277 Internet: www.fassbender-weber-ingenieure.de

T:_Projekte\2718_Urmitz_Am Kirchentürmchen_III_Abschnitt_BP\plan\2718_BP.dwg 0,25 qm

DATENGRUNDLAGE:
©GeoBasis-DE/LVermGeoRP2002-10-15
Stand: 10.06.2021