

Vermerk

Naherholungsfläche und naturnahes Spielgelände in der Ortsgemeinde Urmitz;

**Besprechung am 24.11.2005, 10.00 Uhr,
in der Regionalstelle Wasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Bodenschutz Koblenz**

Teilnehmer:

Hr. Dr. Rehberg	(Institut für Umweltplanung Dr. Kübler GmbH)
Hr. Friedsam	SGD Nord, Ref. 32
Hr. Manns,	SGD Nord, Referat 32

Die Besprechung diente der Abstimmung der im Plangebiet zulässigen Maßnahmen (Wasserschutzgebiet Zone II) und des Untersuchungsumfanges der geplanten Naherholungs- und Ökotoftfläche. Sie war auf Wunsch von Hr. Dr. Rehberg anberaumt worden.

Das lt. der Planung der Dr. Kübler GmbH vorgesehene Amphitheater ist gemäß der Aussage von Hr. Friedsam nicht zustimmungsfähig., Weitere nicht zugelassene Nutzungen/Einrichtungen sind dem bisherigen Schriftverkehr zu entnehmen.

Die Sammlung von Regenwasser sowie der Bau einer Zisterne mit Schwengelpumpe sind möglich. Die Zisterne ist dicht, z. B. unter Verwendung von Ton, auszuführen.

Das Büro gbm hat das Spielplatzgelände untersucht. Das Ergebnis ist dem Kurzbericht vom September 2005 zu entnehmen. Zu diesem Bericht hatte der Unterzeichner mit Schreiben vom 14.10.2005, Az. 325-137-08225.02-0206, Stellung genommen und der Errichtung des naturnahen Spielplatzes zugestimmt.

Die geplante Naherholungs- und Ökotoftfläche von 1,6 ha wurde noch nicht untersucht. Gemäß der historischen Erkundung wurden auf dieser Fläche keine nennenswerten gewerblichen Aktivitäten vorgenommen. In einem Teilbereich wurden Bimssteine zur Trocknung gelagert, der Rest war Garten- oder Ackerland.

Aufgrund der Erkenntnisse aus den Bodenaufschlüssen der Spielplatzfläche, die auf die Naherholungsfläche übertragen werden können, und der historischen Erkundung wurde folgendes Untersuchungsprogramm vereinbart:

- Begehung der geplanten Ökokonto- und Naherholungsfläche durch das Büro Dr. Kübler zur Feststellung von Auffälligkeiten
- Beseitigung evtl. vorhandener freiliegender Abfälle; ordnungsgemäße Entsorgung dieser Abfälle
- Abteufung von vier bis sechs Schürfen über die Fläche verteilt; Begutachtung der Schürfe/Bodenaufschlüsse durch Hr. Dr. Rehberg; Fotografische Dokumentation
- bei Auffälligkeiten Information an Hr. Manns; Abstimmung
- Erstellung eines Kurzberichtes, Vorlage dieses Berichtes bei der Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord, Regionalstelle Wasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Bodenschutz Koblenz
- möglichst weitgehende Erhaltung der vorhandenen Vegetation

Aufgestellt: 06.12.2005
Im Auftrag


(Peter Manns)

Verteiler:

OG Urmitz
Büro Kübler
| RegWAB-KO