

Bad Sobernheim
DIE FELKESTADT

JOHANNIS KIRMES

23. – 26. Juni 2023
AUF DEM JOHANNISPLATZ
Bad Sobernheim



Mit dabei:
FR: NAHE-DJS
SA: WE ROCK QUEEN
SO: FAMILIENPROGRAMM
MO: DIE FILSBACHER XXL



MEHR INFOS AUS BAD SOBERNHEIM UNTER: BAD-SOBERNHEIM.DE UND [f](#) [i](#) [@DIEFELKESTADT](#)

Programm Johanniskirmes '23

Freitag

11:00 Uhr Umtrunk zur Kirmeseröffnung in der Seniorenresidenz
17:30 Uhr Aufstellen des Kirmesbaums auf dem Festplatz
18:00 Uhr Fassbieranstich im Festzelt mit der Stadtkapelle
20:00 Uhr Party Night mit den Nahe DJs bis 2:00 Uhr
22:30 Uhr Brilliantfeuerwerk

Samstag

14:00 Uhr Öffnung der Fahrgeschäfte
20:00 Uhr Konzert "Uff de Kerb" - WE ROCK QUEEN –
Eintritt: 15 € (VVK) oder 17 € Abendkasse
Einlass: 19:00 Uhr, Tickets: www.ticket-regional.de
23:00 Uhr After-Show-Party mit den Nahe DJs bis 2:00 Uhr

Sonntag

11:30 Uhr Frühshoppen mit Live-Musik
14:00 Uhr Familienprogramm:
• Tanzgruppen der „Sweet Devils“ - Staudernheim
• Turn- und Akrobatik-Vorführungen des TV Bad Sobernheim
• Kinderanimation mit Clown/Zauberer Marco Barcarolo
• Kaffee und Kuchen (Förderverein d. Grundschule e.V.)
19:30 Uhr Live-Musik mit dem Trio 2B Better

Montag

11:30 Uhr Traditioneller Kirmesfrühshoppen Die Filsbacher XXL
(Tischreservierung p. WhatsApp 0170 8317487)
16:00 Uhr Lockerer Ausklang im mit DJ Niclas von den Nahe-DJs

Aufgrund des Feuerwehrfestes und der Johanniskirmes sind die **Glas-Sammel-Container** am Johannisplatz ab **16.6.23 bis 03.07.23**. an den Friedhof verlegt!



Ortsgemeinde
BÄRWEILER

www.baerweiler.de

Ortsbürgermeister: Helmut Schmell
Langensteinblick 2, 55606 Bärweiler
Telefon: 06751 4459,
E-Mail: baerweiler@vg-nahe-glan.de
Sprechstunden: freitags von 19:00 Uhr - 20:00 Uhr

Öffentliche Bekanntmachungen

■ Öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bärweiler

Am Dienstag, dem 27. Juni 2023 findet um 20:00 Uhr im Haus am Dorfplatz Bärweiler, Vordergasse 10, 55606 Bärweiler, eine öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Bärweiler statt.

Tagesordnung:

- öffentlich -

1. Einwohnerfragestunde
2. Anschaffung von Einlaufroste an den Sandfängen in der Meisenheimer Straße
3. Malerarbeiten am Haus am Dorfplatz und am Durchgang Beratung und Beschlussfassung
4. Pflanzarbeiten am Haus am Dorfplatz Beratung und Beschlussfassung
5. Freiflächen-Photovoltaikanlage auf dem Gemeindegebiet Sachstand zur Anfrage der Fa. IBC Solar
6. Mitteilungen und Anfragen

- nichtöffentlich -

1. Grundstücksangelegenheiten
2. Grundstücksangelegenheiten
3. Personalangelegenheiten
4. Vertragsangelegenheiten
5. Mitteilungen und Anfragen

*Helmut Schmell
Ortsbürgermeister*

Lokale Nachrichten

■ Arbeitseinsatz

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,
am Samstag, den 24.06.2023, findet ab 09:00 Uhr der nächste Arbeitseinsatz statt. Geplant ist die Durchführung von Pflegemaßnahmen an den Grünanlagen der Ortsgemeinde.

Über viele Helferinnen und Helfer würden wir uns sehr freuen.

Helmut Schmell, Ortsbürgermeister



Ortsgemeinde
BECHERBACH

Ortsbürgermeister: Manfred Denzer
Buhlen 83, 67827 Becherbach
Tel: 06364 7118, Mobil: 0175 1853624
E-Mail: becherbach@vg-nahe-glan.de
Sprechzeiten: nach Vereinbarung

Öffentliche Bekanntmachungen

■ Aufstellung der Ergänzungssatzung „Oberdorf“ in der Ortsgemeinde Becherbach

Öffentliche Auslegung (Offenlage) gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

a) Auslegung

Der Ortsgemeinderat Becherbach hat in seiner Sitzung am 12.06.2023 den Entwurf der Ergänzungssatzung zur Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB gebilligt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.

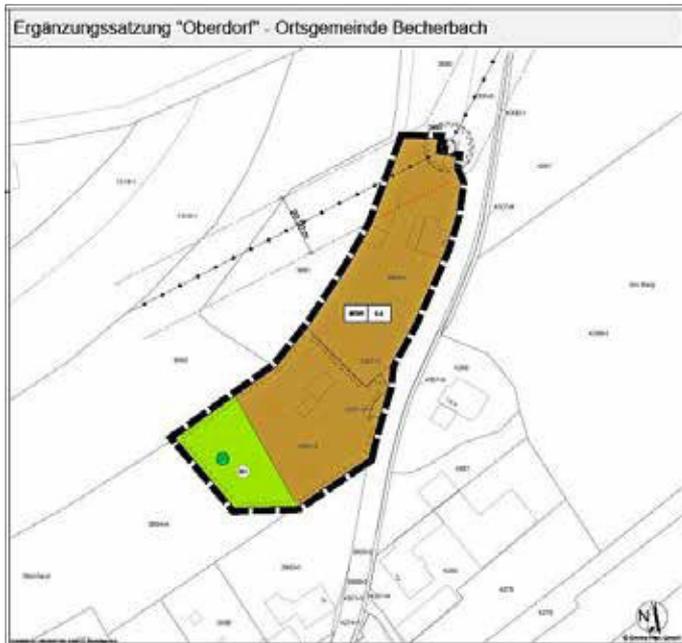
Ziel der Planung

Im Zuge einer vorgesehenen Realisierung einer Bebauung plant die Ortsgemeinde Becherbach die Aufstellung einer Ergänzungssatzung im Geltungsbereich innerhalb der Flur 0, Flurstück-Nrn.: 3894/1, 4307/7, 4307/8, und 3894/3.

Bisher liegt für den Geltungsbereich kein rechtsgültiger Bebauungsplan vor. Mit der Aufstellung der Innenbereichssatzung in Form einer Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB soll Baurecht für die geplante Bebauung geschaffen werden. Hierfür sollen die Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil einbezogen und dadurch eine Ergänzung der bestehenden Bebauung am Ortsausgang erfolgen. Die Fläche wird im Flächennutzungsplan bereits als gemischte Baufläche festgesetzt.

Die einbezogene Fläche von ca. 0,42 ha (4191,74 m²) ist durch die Nutzung des angrenzenden Bereiches entsprechend geprägt (Mischnutzung; dörfliches Wohngebiet), sodass die Einbeziehung der Grundstücksflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil mit einer geordneten städtebaulichen Entwicklung vereinbar ist. Die Ortsgemeinde Becherbach verfolgt mit der Aufstellung der Ergänzungssatzung, die städtebauliche Entwicklung und Ordnung für das bereits erschlossene Gebiet gemäß § 1 Abs. 3 BauGB planungsrechtlich zu sichern. Des Weiteren kann so einer Splittersiedlung im Außenbereich entgegengewirkt werden.

Die Ortsgemeinde Becherbach führt für das o.g. Bauleitplanverfahren die vorgeschriebene Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch. In der Zeit von **Freitag, 30.06.2023 bis einschließlich Mittwoch, 02.08.2023** besteht die Möglichkeit, während der allgemeinen Dienststunden (Montag bis Mittwoch, 08.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr, Donnerstag, 08.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 18.00 Uhr, Freitag 08.00 - 12.30 Uhr) den Entwurf des Bebauungsplans, bei der Verbandsgemeindeverwaltung Nahe-Glan, Marktplatz 11, 55566 Bad Sobernheim Erdgeschoss, Zimmer 017, einzusehen.



Daneben können Planunterlagen auch zusätzlich im Internet, unter der Internetadresse <http://www.vg-nahe-glan.de> > Menü > Bauen und Wohnen > Bauleitplanung > aktuelle Bauleitverfahren, eingesehen werden. Es wird darauf hingewiesen, dass während der Auslegungsfrist Stellungnahmen abgegeben werden können. Die Stellungnahmen sind schriftlich, zur Niederschrift oder per E-Mail (bauleitplanung@vg-nahe-glan.de), unter Angabe des Absenders, an die Verbandsgemeindeverwaltung Nahe-Glan, Fachbereich 3 - Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen -, Marktplatz 11, 55566 Bad Sobernheim zu richten. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Die zur frühzeitigen Beteiligung vorgebrachten Anregungen und Eingaben wurden berücksichtigt:

- Änderung der Verfahrensart von Entwicklungssatzung zu einer Ergänzungssatzung.
- Herausnahme des Grundstückes 3900/1
- Aufnahme der 20-KV-Mittelspannungsfreileitung in die Plandarstellung, sowie Berücksichtigung in den Textfestsetzungen.

Folgende umweltbezogene Informationen bzw. Planungen und Gutachten sind verfügbar und können während der öffentlichen Auslegung eingesehen werden

Fachgutachten

- Prüfung der Umweltbelange und artenschutzrechtliche Einschätzung (Büro Enviro-Plan, Odenheim, April 2023)

Die Prüfung der Umweltbelange und die artenschutzrechtliche Einschätzung enthält u. a. Informationen zu folgenden Themen:

- Belange des Umweltschutzes, einschließlich des Naturschutzes und der Landschaftspflege
 - o Schutzgebiete
 - o Flächen
 - o Böden
 - o Pflanzen, Tiere
 - o Klima und Luft
 - o Landschaft
- Mensch und seine Gesundheit
- Kultur- und sonstige Sachgüter
- Artenschutzrechtliche Einschätzung
- Eingriffsbilanzierung

Umweltrelevante Stellungnahmen von Behörden und der Öffentlichkeit:

Stellungnahmen mit umweltbezogenen Informationen der **Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange**. Vorgebracht wurden Hinweise zu folgenden Punkten:

- Hinweis auf fehlende Bilanzierung der Ausgleichsmaßnahmen (Kreisverwaltung Bad Kreuznach, Untere Bauaufsichtsbehörde und Naturschutzbehörde, vom 22.08.2022)
- Hinweis auf Anpassung der Planung an die Starkregenereignisse sowie allgemeine Hinweise zur Regenwasserbewirtschaftung (Kreisverwaltung Bad Kreuznach, Untere Wasserbehörde, 22.08.2022)

Stellungnahmen mit umweltbezogenen Informationen der **Öffentlichkeit** (u.a. Naturschutzverbände, Anwohner, Jagdpächter, Landwirte). Vorgebracht wurden Hinweise und Anregungen zu folgenden Punkten:

- Keine

b) Geltungsbereich / Übersichtskarte

Die Ergänzungssatzung umfasst die Flurstücke Nrn. 3894/1, 4307/7, 4307/8 und 3894/3 in der Flur 0 komplett.

Verbandsgemeindeverwaltung
Nahe-Glan
- Fachbereich 3 -
Natürliche Lebensgrundlagen und Bauen

■ Örtliches Hochwasserschutzkonzept der Ortsgemeinde Becherbach für die Ortsteile Becherbach, Gangloff und Roth -Bürgerinformationsveranstaltungen-

In Roth am 06.07.2023, 19:00 Uhr, Mehrzweckgebäude, Meisenheimer Straße 386

In Becherbach am 11.07.2023, 19 Uhr, Rossberghalle, Hauptstraße 197

In Gangloff am 20.07.2023, 19 Uhr, Gemeindefaal, Roßbergstraße 293

Die OG Becherbach lädt alle Einwohnerinnen und Einwohner zu den Vorstellungen des örtlichen Hochwasserschutzkonzeptes der Gemeinde Becherbach in den jeweiligen Ortsteilen ein. Die Bürger in Roth am Donnerstag, den 06.07.2023, um 19 Uhr, ins Mehrzweckgebäude. Die Bürger aus Becherbach am Dienstag den 11.07.2023 um 19 Uhr, in die Roßberghalle, und die Bürger aus Gangloff am 20.07.2023, um 19 Uhr, in den Gemeindefaal, ein.

Durch das beauftragte Ingenieurbüro erfolgt die Darstellung und Erläuterung der Defizitanalyse sowie des daraus resultierenden Maßnahmenkataloges. Das Hochwasserschutzkonzept wird danach auf der Homepage der Verbandsgemeinde Nahe-Glan für jeden zur Einsichtnahme bereitgestellt. Jetzt schon erhalten Sie dort weitere Informationen rund um das Thema Hochwasservorsorge, auch im privaten Bereich. Da jeder von Hochwasser bzw. Starkregen betroffen sein kann, ist ein zahlreiches Erscheinen erwünscht.

Ortsgemeinde Becherbach

Lokale Nachrichten

■ Aggregatbetrieb

Sehr geehrte Anschlussnutzerin, sehr geehrter Anschlussnutzer, hiermit informieren wir Sie, dass die Pfalzwerke Netz AG dringende Erweiterungsmaßnahmen im Stromversorgungsnetz durchführt. Diese Wartungsarbeiten werden ab/am Montag, den 19.6.23 bis Freitag, den 23.6.23, in der Gemeinde Becherbach in der Zeit zwischen 08:00 Uhr und 16:00 Uhr erfolgen. Die Stromversorgung wird mittels Erststromaggregat gewährleistet. Eine Einspeisung aus Eigenenergieanlagen ist während der Durchführung der Arbeiten nicht möglich. Sie haben Fragen? Für Rückfragen steht Ihnen die Hotline des Kundenservice unter der Telefon-Nummer 0621 585 2010 zur Verfügung. Vielen Dank für Ihr Verständnis, Ihre Pfalzwerke Netz AG, Wredestraße 35, 67061 Ludwigshafen Internet: www.pfalzwerke-netz.de E-Mail: kundencenter@pfalzwerke-netz.de

„Wir für Gangloff e.V.“

lädt ein zu

Spiel und Spaß



für Jung und Alt

am Samstag, den 01.07.2023

ab 14.30 Uhr

an der alten Schmiede

für Essen und Getränke ist bestens gesorgt.