



Geoservice-Newsletter Nr. 16 (2019)

LANDESAMT FÜR VERMESSUNG UND GEOBASISINFORMATION RHEINLAND-PFALZ

Koblenz, 27. März 2019

Liebe Leserinnen und Leser unseres Geoservice-NEWSLETTERS,

heute informieren wir Sie wieder über Ereignisse, aktuelle Themen, technische Entwicklungen, Produkte und Projekte des Landesamtes für Vermessung und Geobasisinformation, der Vermessungs- und Katasterämter sowie der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte in Rheinland-Pfalz.

Unsere Themen sind:

- Für jeden Kunden das passende Produkt
- Mittendrin statt nur dabei – Die VermKV RP stellt Daten für das BKG-Projekt „TopPlus-Web-Open“ zur Verfügung
- Amtliche Bodenrichtwertinformationen aus Deutschland über BORIS-D verfügbar
- Landesgrundstücksmarktbericht Rheinland-Pfalz 2019 ist erschienen
- ALKISplusÖrF - Erster "Meilenstein" erreicht
- Bodenfläche nach Nutzungsarten
- Digitale Orthofotos (DOP) 2018 erhältlich – Internetdienste aktualisiert
- Aktuelle Gebietskarten und Geodaten von Rheinland-Pfalz
- Geodienstleistungen des LVerGeo – neuer Geowebdienst veröffentlicht
- Termine und Veranstaltungen

Für jeden Kunden das passende Produkt!



Die neue Broschüre „ENTDECKEN. ERFORSCHEN. ERLEBEN.“ informiert über die Produkte der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz aus den Bereichen vermessungstechnischer Raumbezug, Liegenschaftskataster, Geotopografie und Bodenmanagement.

Viele Entscheidungen im öffentlichen und privaten Leben beruhen auf Geodaten und haben damit einen räumlichen Bezug. Ohne Geodaten

würde heute kein Haus gebaut, keine Straße geplant und kein Navigationsgerät funktionieren. Unsere amtliche Produktpalette ermöglicht eine zielgruppengerechte Versorgung mit amtlichen Geodaten: **Wir haben für jeden Kunden das passende Produkt!**

Amtliche Geodaten sind vertrauenswürdig, vollständig, aktuell, genau und landesweit einheitlich. Mehr noch: durch die enge Zusammenarbeit mit den Vermessungsverwaltungen der anderen Bundesländer basiert die Mehrzahl unserer Produkte auf bundesweit abgestimmten Spezifikationen und Standards.

Sind Sie neugierig geworden? Dann schauen Sie doch mal rein! www.lvermgeo.rlp.de → **Geodaten** → **Metadaten** → **Produktinformationen**

Mittendrin statt nur dabei – Die VermKV RP stellt Daten für das BKG-Projekt „TopPlus-Web-Open“ zur Verfügung



Ansicht der interaktiven Karte TopPlus-Web-Open

Das Bundesamt für Kartografie und Geodäsie (BKG) geht neue Wege. Mit dem Produkt „TopPlus-Web-Open“ wurden erstmals freie und amtliche Geodatenquellen in einer Webkarte zusammengeführt, deren Detaillierungsstufen von einer kleinmaßstäbigen weltweiten Übersichtskarte bis hin zu großmaßstäbigen deutschen Stadtkarten reicht. Auch aus

Rheinland-Pfalz fließen ausgewählte Geodaten in das Projekt ein. Mittlerweile ist TopPlus-Web-Open seit ca. eineinhalb Jahren online - Zeit für einen kleinen Rückblick.

Unseren dazu veröffentlichten Artikel finden Sie unter:

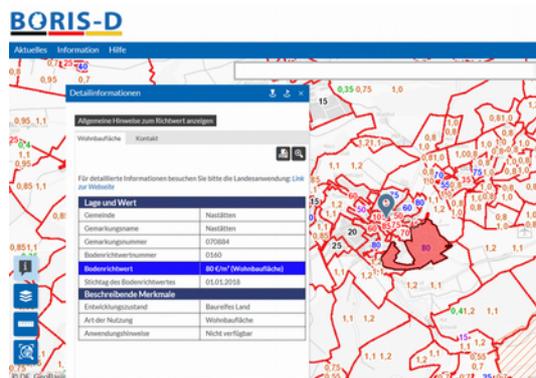
<https://lvermgeo.rlp.de/de/aktuelles/detail/news/detail/News/mittendrin-statt-nur-dabei-die-vermessungs-und-katasterverwaltung-rheinland-pfalz-verm-kv-rp-ste/>.

TopPlus-Web-Open ist aufgrund der einfachen Bedienbarkeit, der einheitlichen Darstellung sowie der Kombination nicht-amtlicher und amtlicher Geodaten ein ansprechendes Produkt

mit vielen Nutzungsmöglichkeiten. Der Dienst ist unter

http://www.geodatenzentrum.de/geodaten/gdz?l=down_topplus_open zu erreichen.

Amtliche Bodenrichtwertinformationen aus Deutschland über BORIS-D verfügbar!



Ab sofort werden amtliche Bodenrichtwertinformationen mehrerer Bundesländer online über das Portal BORIS-D unter www.bodenrichtwerte-boris.de webbasiert bereitgestellt.

Das Gemeinschaftsprojekt der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte aus mehreren

Bundesländern leistet einen wichtigen Beitrag zur bundesweiten Transparenz am Immobilienmarkt. Zusätzlich zum Auskunftsportale BORIS-D werden Bodenrichtwerte natürlich auch weiterhin über die amtlichen Auskunftsportale der Bundesländer bereitgestellt.

Die Nutzung des Dienstes ist **kostenfrei** und auch über eine **App** möglich! Lesen Sie dazu unser [Informationsblatt](#).

Landesgrundstücksmarktbericht Rheinland-Pfalz 2019 ist erschienen



Innenstaatssekretär Randolf Stich hat am 7. März 2019 den Landesgrundstücksmarktbericht Rheinland-Pfalz 2019 vorgestellt.

Der Landesgrundstücksmarktbericht 2019 verdeutlicht, dass sich die hohe Nachfrage auf den Immobilienmärkten in Deutschland auch in Rheinland-Pfalz erkennen lässt. So sind die Geldumsätze von rund 16,5 Mrd. Euro (2014/2015) auf rund 19,5 Mrd. Euro (2016/2017) und damit um 17,7 % gestiegen. Auch die Kaufpreise für Bauland gingen nach oben.

Die gedruckte Fassung des LGMB 2019 kostet 150,00 EUR und ist bei allen Vermessungs- und Katasterämtern, den Kommunalen Vermessungsstellen und dem LVerGeo erhältlich.

Die PDF-Version erhalten Sie zum Preis von 120,00 EUR über das LVerGeo. In Kombination mit der gedruckten Fassung sind beide zum Setpreis von 200,00 EUR erhältlich.

Bestellen können Sie die gedruckte Fassung, die PDF-Version, die Kombination, Einzelkapitel, Vergleichswertrechner und Tabellen direkt über unseren [Internetshop](#).

Einen Auszug aus dem LGMB 2019 finden Sie unter:

<https://gutachterausschuesse.rlp.de/de/wertermittlung/grundstuecksmarktberichte/>.

ALKISplusÖrF - Erster "Meilenstein" erreicht

Halbe Million Hektar öffentlich-rechtlicher Festsetzungen nach ALKIS übernommen.



Öffentlich-rechtliche Festsetzungen (örF) bedingen oft eine Eigentums- oder Nutzungsbeschränkung; ihr geometrisch zutreffender Nachweis zum betroffenen Grundeigentum ist daher elementar. Rheinland-Pfalz führt mit ALKISplusörF einen integrier-

ten Nachweis von Eigentum und Eigentumsbeschränkungen in ALKIS mit dem Ziel, die in den gesetzlichen Grundlagen in Rheinland-Pfalz definierten örF bis 2022 vollständig, aktuell und rechtlich zutreffend in geometrischer Identität mit dem Flurstück in ALKIS zu führen.

Der landesweite und systematische Übernahmeprozess der örF aus den Web-Diensten verschiedenster Fachstellen wie der LANIS-Zentrale oder der Landwirtschaftskammer wurde im März 2017 begonnen. Im Februar konnte nun die „halbe -Million“ erreicht werden!

Weiterführende Informationen finden Sie unter:

<https://lvermgeo.rlp.de/de/aufgaben/liegenschaftskataster/datenfuehrung/oeffentlich-rechtliche-festsetzungen>.

Bodenfläche nach Nutzungsarten

Bereitstellung statistischer Angaben zur Flächennutzung zum Auswertestichtag

31.12.2018.



Aus den landesweiten ALKIS-Datenbeständen wird jährlich eine Flächenauswertung (ALKIS-Statistikprodukt) für alle Gemarkungen in Rheinland-Pfalz durchgeführt, in der unter Angabe der AdV-Nutzungsartenschlüssel alle in den Gemarkungen vorkommenden tatsächlichen Nutzungen mit

ihren jeweiligen Flächenanteilen ausgewiesen werden.

Das landesweite ALKIS-Statistikprodukt mit dem Auswertedatum 31.12.2018 wird an Interessenten (z. B. die Energieversorger für die Erstellung der vorgesehenen Meldungen an die Bundesnetzagentur) portioniert in Vertriebspaketen abgegeben.

Die erstellten 24 Pakete im CSV-Format umfassen in der Regel jeweils einen Landkreis und die in dem Bereich liegenden kreisfreien Städte. Die Preisfestsetzung richtet sich nach der

Anzahl der durch das jeweilige Paket abgedeckten Gemarkungen und bewegt sich zwischen 20,50 EUR für das Paket "Kreis Germersheim" und 170,50 EUR für das Paket "Eifelkreis Bitburg-Prüm". Das von den standardisierten Paketen abweichende individuelle Zusammenstellen von Flächenauswertungen wird nicht angeboten.

Informationen dazu erhalten Sie telefonisch unter Tel. 0261/492-474 oder per Mail geodaten@vermkv.rlp.de.

Digitale Orthofotos (DOP) 2018 erhältlich – Internetdienste aktualisiert



Beflogen wurde 2018 der südliche Teil von Rheinland-Pfalz sowie der Raum Koblenz.

Abgeleitet aus dieser Luftbildbefliegung liegen dem Vertrieb unseres Hauses ca. 3.000 aktuelle, georeferenzierte, digitale Orthofotos mit einer Bodenauflösung von 20 cm vor. Die hochaktuellen Orthofotos können inzwischen über unsere Internetdienste unmittelbar eingesehen oder beim LVerGeo sowohl als Plotausgabe als auch in Dateiform bestellt werden.

Neben der 20 cm Bodenauflösung bieten wir auch Orthofotos mit 40 cm Bodenauflösung als OpenData-Produkt an.

Welche Bereiche 2018 befliegen wurden, finden Sie in unserer [Bildflugübersicht](#).

Aktuelle Gebietskarten und Geodaten von Rheinland-Pfalz

Anfang 2019 sind aktualisierte Gebietskarten und Geodaten erschienen, die auch die aktuellen Änderungen infolge der weiteren Umsetzung der Kommunalreform beinhalten:

- Karte der Gemeindegrenzen von Rheinland-Pfalz, Ausgabe 2019
- Karte der Kreise und Verbandsgemeinden, Ausgabe 2019
- Gemarkungsverzeichnis, Stand 01.01.2019
- Wohnplatzverzeichnis, Stand 01.01.2019

Sie erhalten die Karten als Plot, gefaltet oder ungefaltet, über unseren [Internetshop](#) oder den Buch- und Kartenhandel.

Alle Kartengrundlagen bzw. Geodaten sind OPEN DATA; sie stehen unter der Datenlizenz Deutschland – Namensnennung – Version 2.0 geldleistungsfrei zum Download und zur

Online-Nutzung zur Verfügung. Zu finden sind die Daten unter <https://lvermgeo.rlp.de/de/geodaten/opendata/>.

Ebenfalls aktualisiert haben wir unsere PowerPoint-Präsentation "Wir machen die Karten". Diese finden Sie in unserem [Servicebereich](#).

Geodienstleistungen des LVerMGeo – neuer Geowebdienst veröffentlicht

Im Rahmen des Geoservices wurde durch das LVerMGeo ein Geowebdienst "Bibliotheken in Rheinland-Pfalz" neu aufgesetzt und im Geoportal.rlp eingebunden. Diese Dienstleistung erfolgte im Auftrag des Landesbibliothekszenentrums (LBZ). Der Web Map Service (WMS) ist für jedermann frei zugänglich und stellt die Standorte kommunaler und kirchlicher Bibliotheken in Rheinland-Pfalz dar (www.geoportal.rlp.de).

Termine / Veranstaltungen - Merken Sie sich unsere Ereignisse vor!

Wir freuen uns darauf, Sie bei unseren Terminen und Veranstaltungen in 2019 zu begrüßen. Schauen Sie vorbei, informieren Sie sich und entdecken Sie Rheinland-Pfalz mit unseren Geodaten.

28. März 2019 | Girls Day

29. und 30. März 2019 | Berufsinformationsmesse Alzey

12. und 13. April 2019 | Azubi und Studententage in der CGM Arena Koblenz

24. Mai 2019 | Tag der Geodäsie

28. bis 30. Juni 2019 | Rheinland-Pfalz-Tag in Annweiler am Trifels

Unsere Termine und Veranstaltungen auf einen Blick finden Sie unter <https://lvermgeo.rlp.de/de/ueber-uns/termine-veranstaltungen/>.

Ihr

LANDESAMT FÜR VERMESSUNG UND GEOBASISINFORMATION RHEINLAND-PFALZ

Fachbereich 41 – Geoservice –

Von-Kuhl-Str. 49

56070 Koblenz

0261 492-503

geoservice@vermkv.rlp.de

Hinweis für unsere Newsletterbezieher:

Unseren Newsletter Nr. 16 und vorangegangene Newsletter finden Sie, graphisch aufbereitet, zum Download im PDF-Format: <https://lvermgeo.rlp.de/de/service/newsletter/geoservice-newsletter/>

Über diese Seite können Sie sich jederzeit für den Geoservice-Newsletter an- und abmelden.

Der Bezug des Newsletters ist kostenlos, verpflichtet Sie zu nichts und kann jederzeit widerrufen werden. Ihre Daten werden ausschließlich für den Versand des Newsletters verwendet und nicht an Dritte weitergegeben.

Erscheinungsweise des Newsletters: unregelmäßig

© 2019 Für den Inhalt des Newsletter zeichnet das Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz (LVermGeo) verantwortlich. Alle Angaben wurden nach bestem Wissen erstellt und soweit möglich sorgfältig geprüft. Gleichwohl erfolgen die Angaben ohne jegliche Verpflichtung oder Garantie des LVermGeo im Falle fehlerhafter oder unrichtiger Informationen. Insbesondere übernehmen wir keine Verantwortung für referenzierte Websites, deren Inhalt sich unserer Kontrolle entzieht. Deshalb distanzieren wir uns ausdrücklich von allen Inhalten dritter Websites. Das weitere Veröffentlichen, Vervielfältigen, Zitieren und Einspeisen in elektronischen Medien von Inhalten dieses Newsletters ist nur mit ausdrücklicher Genehmigung des LVermGeo erlaubt.