



---

## Geoservice-Newsletter Nr. 26 (2022)

---

LANDESAMT FÜR VERMESSUNG UND GEOBASISINFORMATION RHEINLAND-PFALZ

---

Koblenz, 12. April 2022

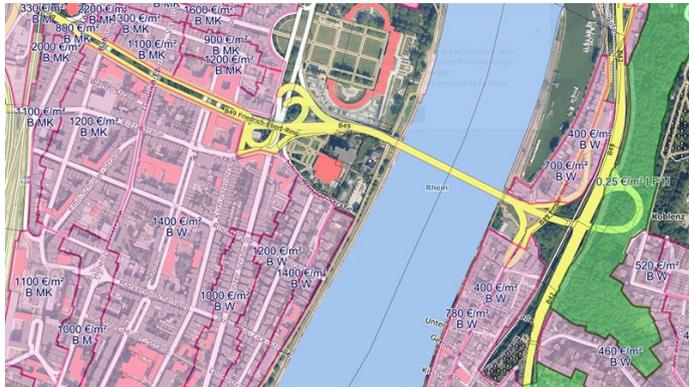
### **Liebe Leserinnen und Leser unseres Geoservice-NEWSLETTERS,**

heute informieren wir Sie wieder über Ereignisse, aktuelle Themen, technische Entwicklungen, Produkte und Projekte des Landesamtes für Vermessung und Geobasisinformation, der Vermessungs- und Katasterämter sowie der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte in Rheinland-Pfalz.

Unsere Themen sind:

- Die Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2022 sind online!
- Ankündigung aktueller Luftbilder und 3D-Laserscan-Daten für die von der Flut 2021 betroffenen Landesteile
- Digitale Orthofotos (DOP) 2021 erhältlich
- Frei zugängliche und offene Geodaten/-dienste sind voller Erfolg
- Termine / Veranstaltungen - Merken Sie sich unsere Ereignisse vor!
- Ostergrüße

## Die Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2022 sind online!



Die rheinland-pfälzischen Gutachterausschüsse für Grundstückswerte haben die aktuellen Bodenrichtwerte des Wertermittlungsstichtages 01.01.2022 im Internet veröffentlicht.

Alle zwei Jahre werden von den Gutachterausschüssen für Grundstückswerte in Rheinland-Pfalz die

Bodenrichtwerte für Bauflächen sowie land- und forstwirtschaftlich genutzte Flächen auf der Grundlage der Daten der Kaufpreissammlung neu festgelegt. Die Bodenrichtwerte bilden somit einen wichtigen Baustein zur Schaffung von Transparenz auf dem rheinland-pfälzischen Grundstücksmarkt, denn jede und jeder kann sich somit einen Überblick über das örtliche Bodenwertniveau verschaffen.

Zusätzlich kommt den Bodenrichtwerten zum Stichtag 01.01.2022 auch eine besondere Bedeutung zu, da sie eine Grundlage für die Erhebung der Grundsteuer nach dem neuen Modell durch die Finanzverwaltung sind. Weitere Informationen hierzu findet man auf der Internetseite des Landesamtes für Steuern unter <https://www.lfst-rlp.de/unsere-themen/grundsteuer>.

Die Bodenrichtwerte für Rheinland-Pfalz können im Internet unter [www.boris.rlp.de](http://www.boris.rlp.de) bzw. [www.maps.rlp.de](http://www.maps.rlp.de) oder [www.geoportal.rlp.de](http://www.geoportal.rlp.de) eingesehen werden. Weitergehende Informationen zum Thema Wertermittlung und Daten des Grundstücksmarktes sind direkt bei den Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse vor Ort oder unter <https://gutachterausschuesse.rlp.de> erhältlich.

Den kostenpflichtigen Premiumdienst bestellen Sie bitte über unser Online-Bestellformular: <https://lvermgeo.rlp.de/de/geodaten-geoshop/shops/geowebdienste/>.

Einen ausführlichen Artikel zu den Entwicklungen auf dem rheinland-pfälzischen Grundstücksmarkt der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte in Rheinland-Pfalz finden Sie hier:

<https://gutachterausschuesse.rlp.de/de/aktuelles/detail/news/News/detail/bereit-fuer-die-grundsteuer-die-bodenrichtwerte-wurden-durch-die-gutachterausschuesse-zum-stichtag-0/>.

## **Ankündigung aktueller Luftbilder und 3D-Laserscan-Daten für die von der Flut 2021 betroffenen Landesteile**

Die Planung und der Fortschritt des Wiederaufbaus im Ahrtal lässt sich am besten aus der Vogelperspektive beurteilen. Dazu lässt das Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz (LVerGeo) auch in diesem Sommer wieder hochaufgelöste Luftbilder für das gesamte Ahrtal sowie Teile der Westeifel befliegen und stellt damit wichtige Grundlagen für Planungs- und Dokumentationsaufgaben zur Verfügung.

Eine präzise 3D-Laserscan-Befliegung ist bereits Ende März 2022 für das gesamte Ahrtal sowie Teile der Westeifel erfolgt. Die erhobenen Daten werden zurzeit durch die Befliegungsfirma aufbereitet. Danach wird im LVerGeo eine Qualifizierung durchgeführt und anschließend werden aus den 3D-Laserscan-Daten digitale Gelände- und Oberflächenmodelle sowie 3D-Gebäudedaten berechnet, die voraussichtlich ab Mitte 2022 zur Verfügung stehen.

Entzerrte Luftbilder (Orthofotos) liegen derzeit aus dem Jahr 2021, vor und direkt nach der Flutkatastrophe, vor. Die Daten können im Internet unter [www.geoportal.rlp.de](http://www.geoportal.rlp.de) eingesehen, heruntergeladen oder als digitale Geoinformationen beim LVerGeo bezogen werden.

Um den voranschreitenden Wiederaufbau in den betroffenen Flutgebieten im Ahrtal und der Westeifel zu dokumentieren und dem großen Bedarf nach aktuellen Geobasisdaten nachzukommen, wird das LVerGeo im Jahr 2022 erneut eine Sonderbefliegung durchführen. Durch diese Sonderbefliegung werden die Geobasisdaten dieser Landesteile aktualisiert, die einerseits eine einheitliche, aktuelle, amtliche Grundlage für viele Fachanwendungen und andererseits gegenüber projektbezogenen Einzelbefliegungen die wirtschaftlichere Variante bieten. Die Daten der Sonderbefliegung 2022 stehen voraussichtlich ab Herbst 2022 zur Verfügung.

### Hintergrundinformationen

Das LVerGeo hat den gesetzlichen Auftrag amtliche Geobasisinformationen landesweit, einheitlich und anwendungsneutral zu erheben, zu führen und in unterschiedlichen Datenformaten zu übermitteln. Dieser gesetzliche Auftrag umfasst insbesondere die geotopographischen Informationen, die für vielfältige Aufgaben im privaten und öffentlichen Bereich eingesetzt werden und speziell in Kombination mit Fachdaten eine wichtige Grundlage für Problemstellungen und deren Lösungen bilden.

Um dem gesetzlichen Auftrag sowie den Anforderungen vieler Nutzer nach aktuellen Geobasisdaten nachzukommen, lässt das LVerGeo die gesamte Landesfläche sowohl mit Luftbildern als auch mit 3D-Laserscan-Daten regelmäßig befliegen.

Die Luftbildbefliegungen werden in einem zweijährigen Zyklus durchgeführt, wobei in geraden Jahren die südliche Landeshälfte und in ungeraden Jahren die nördliche Landeshälfte befliegen wird. Die Luftbildbefliegung findet im Zeitraum von Mitte Mai bis Ende August statt, wobei eine wolkenfreie Wetterlage die primäre Voraussetzung für die Durchführung der Bildflüge ist. Die 3D-Laserscan-Daten werden in einem vierjährigen Zyklus im Zeitraum von Anfang Februar bis Mitte April aufgenommen. Die 3D-Laserscan-Daten bilden die Grundlage für die dreidimensionale Beschreibung der Geländeoberfläche (DGM) in einem regelmäßigen Gitter sowie der Oberflächenobjekte (DOM).

Sie haben Fragen? Dann wenden Sie sich bitte an [geodaten\(at\)vermkv.rlp.de](mailto:geodaten(at)vermkv.rlp.de).

Aktuelle Daten schauen Sie direkt unter: [www.geoportal.rlp.de](http://www.geoportal.rlp.de) oder [www.maps.rlp.de](http://www.maps.rlp.de).

Produktbeschreibungen finden Sie unter: [www.lvermgeo.rlp.de/de/produkte/geotopografie](http://www.lvermgeo.rlp.de/de/produkte/geotopografie).

### **Digitale Orthofotos (DOP) 2021 erhältlich**

Die WMS-Dienste DOP20, DOP40 und DOPCIR beinhalten jetzt die neuen Daten der Befliegung 2021.

Im zweijährigen Turnus lässt das Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation (LVerGeo) jeweils die Hälfte der Landesfläche von Rheinland-Pfalz befliegen. 2021 stand der nördliche Teil von Rheinland-Pfalz an.

Aufgrund der nicht für den Bildflug geeigneten Witterungsverhältnisse konnte der Raum Trier - es handelt sich dabei um das Gebiet südlich einer Linie Wallendorf - Bernkastel-Kues, Ortsteil Andel bis zur Landesgrenze zum Saarland - jedoch nicht befliegen werden. Wir planen, den Bereich Trier in 2022 zusammen mit dem südlichen Teil von Rheinland-Pfalz befliegen zu lassen.

Die Orthofotos 2021 können über unsere Internetdienste unmittelbar eingesehen oder beim LVerGeo sowohl als Plotausgabe als auch in Dateiform bestellt werden. Die Auslieferung der Orthofotos 2021 an unsere Vertragskunden läuft.

Um einen Landschaftsvergleich vor und nach der Flutkatastrophe im Ahrtal und der Eifel zu ermöglichen und die laufenden Arbeiten beim Wiederaufbau zu unterstützen, sind weiterhin

die Orthofotos aus dem Jahr 2019 für das nördliche Rheinland-Pfalz sowie kurz nach dem Hochwasser (Sonderbefliegung Hochwasser) und aus der regulären August/September-Befliegung 2021 als DOP40 frei einsehbar.

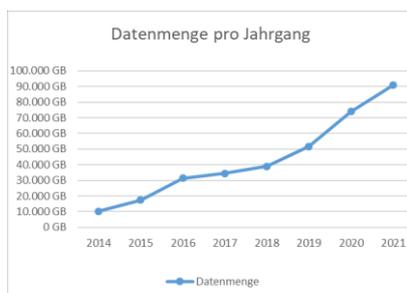
Hier ist der direkte Link dorthin:

[https://www.geoportal.rlp.de/map?LAYER\[visible\]=1&LAYER\[querylayer\]=1&LAYER\[id\]=73158](https://www.geoportal.rlp.de/map?LAYER[visible]=1&LAYER[querylayer]=1&LAYER[id]=73158).

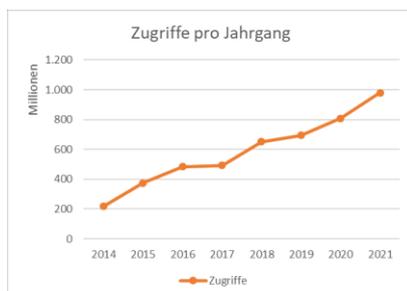
Informationen zur Aktualität unserer Daten finden Sie unter:

<https://lvermgeo.rlp.de/de/geodaten-geoshop/metadaten/aktualitaetsstaende/>.

### Frei zugängliche und offene Geodaten/-dienste sind voller Erfolg - Die Nachfrage an Geodaten der VermKV steigt kontinuierlich!



2014 waren es rund 200 Millionen Zugriffe bei rund 10.000 Gigabyte Datenvolumen, 2021 bereits 1 Milliarde Zugriffe bei über 90.000 Gigabyte Datenvolumen.



Schon vor Open Data konnten Geodatendienste für topographische Karten, Luftbilder und für die Liegenschaftskarte im Internet über Kartenviewer der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz (VermKV) frei eingesehen werden. Dieses Angebot wurde gerne in Anspruch genommen. Die Einführung von Open Data für einen Teil der amtlichen Geobasisdaten in Rheinland-Pfalz 2016 hat die Nachfrage nach offenen Geobasisdaten jedoch weiter forciert.

Dieser Erfolg basiert auch auf dem umfangreichen Angebot freier Geodaten der VermKV. So können mittlerweile Bodenrichtwerte, die Kartendarstellung Liegenschaften RP, sonstige WEB-Karten, Übersichtskarten, topografische Karten, Orthofotos, historische Karten, Geländedarstellungen und Verwaltungs- und Gebietsgrenzen heruntergeladen oder als Geodatendienste in eigene Geoinformationssysteme oder in Webanwendungen eingebunden werden.

Unsere offenen Geobasisdaten schaffen nicht nur Transparenz für Bürgerinnen und Bürger, sie bergen auch enormes Potenzial für Innovationen. Und das ist insbesondere für die

Wirtschaft interessant. Sie können die Basis für neue Produkte und Dienstleistungen sein, zum Beispiel für Apps, Navigationssysteme in Fahrzeugen, Wettervorhersagen oder Finanz- und Versicherungsdienstleistungen.

Alle OPEN DATA-Produkte der VermKV sowie weitere Informationen dazu sind zu finden unter <https://lvermgeo.rlp.de/de/geodaten/opendata/> oder Sie schauen die Geobasisdaten direkt unter [www.maps.rlp.de](http://www.maps.rlp.de) an.

### **Termine / Veranstaltungen – Merken Sie sich unsere Ereignisse vor!**

Wir freuen uns darauf, Sie bei unseren Terminen und Veranstaltungen in 2022 zu begrüßen.

Schauen Sie vorbei, informieren Sie sich und entdecken Sie Rheinland-Pfalz mit unseren Geodaten.

28. April 2022 | Girls'Day

6. und 7. Mai 2022 | azubi- & studientage Koblenz

20. bis 22. Mai 2022 | Rheinland-Pfalz-Tag in Mainz

Unsere Termine und Veranstaltungen auf einen Blick finden Sie unter

<https://lvermgeo.rlp.de/de/ueber-uns/termine-veranstaltungen/>

### **Ostergrüße**

Liebe Newsletter-Leserinnen und -Leser,

gemeinsam stehen wir derzeit vor großen gesellschaftlichen Herausforderungen. Da ist es wichtig, dass jede und jeder Einzelne von uns von Zeit zu Zeit Luft holt und Kraft tankt. In diesem Sinne wünschen wir Ihnen ein frohes Osterfest und einige schöne Tage im Kreise der Familien!

Ihr

LANDESAMT FÜR VERMESSUNG UND GEOBASISINFORMATION RHEINLAND-PFALZ  
Fachbereich 41 – Öffentlichkeitsarbeit, Grafik-Center –  
Von-Kuhl-Str. 49

56070 Koblenz

0261 492-503

[geoservice@vermkv.rlp.de](mailto:geoservice@vermkv.rlp.de)

### **Hinweis für unsere Newsletterbezieher:**

Unseren Newsletter Nr. 26 und vorangegangene Newsletter finden Sie, graphisch aufbereitet, zum Download im PDF-Format: <https://lvermgeo.rlp.de/de/service/newsletter/geoservice-newsletter/>

Über diese Seite können Sie sich jederzeit für den Geoservice-Newsletter an- und abmelden.

Der Bezug des Newsletters ist kostenlos, verpflichtet Sie zu nichts und kann jederzeit widerrufen werden. Ihre Daten werden ausschließlich für den Versand des Newsletters verwendet und nicht an Dritte weitergegeben.

---

Erscheinungsweise des Newsletters: unregelmäßig

© 2022 Für den Inhalt des Newsletters zeichnet das Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz (LVerGeo) verantwortlich. Alle Angaben wurden nach bestem Wissen erstellt und soweit möglich sorgfältig geprüft. Gleichwohl erfolgen die Angaben ohne jegliche Verpflichtung oder Garantie des LVerGeo im Falle fehlerhafter oder unrichtiger Informationen. Insbesondere übernehmen wir keine Verantwortung für referenzierte Websites, deren Inhalt sich unserer Kontrolle entzieht. Deshalb distanzieren wir uns ausdrücklich von allen Inhalten dritter Websites. Das weitere Veröffentlichen, Vervielfältigen, Zitieren und Einspeisen in elektronischen Medien von Inhalten dieses Newsletters ist nur mit ausdrücklicher Genehmigung des LVerGeo erlaubt.