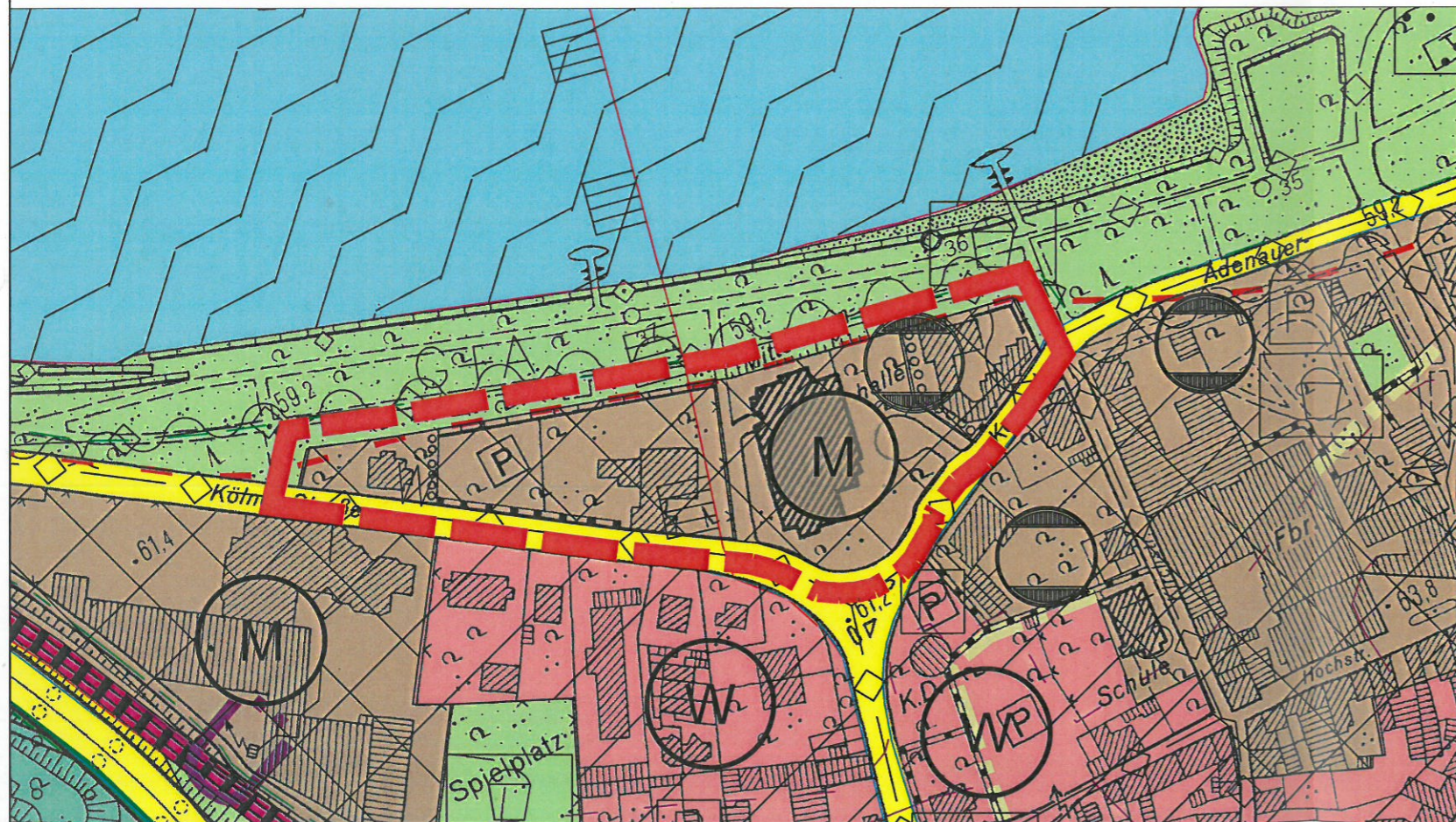


bisherige Darstellung



geänderte Darstellung

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§5 Abs.2 Nr.1 BauGB)



Wohnbauflächen



Gemischte Bauflächen



Sonderbauflächen/... mit hohem Grünanteil

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§5 Abs.2 Nr.4 u. Abs.4, BauGB)

Zweckbestimmung:



Gas

Geltungsbereich



Geltungsbereich der vorliegenden 5. Änderung

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§5 Abs.2 Nr.7 u. Abs.4, BauGB)

----- Abfließbereichsgrenze des Rheins

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§5 Abs.2 Nr.10 u. Abs.4, BauGB)



Umgrenzungen von vorhandenen Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts

Schutzgebiete und Schutzobjekte:



Landschaftsschutzgebiet



Stadt *Andernach*

5. Änderung des Flächennutzungsplans

Planinhalt

Vorentwurf,

Fassung für die frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB

	NAME	DATUM	BEMERKUNGEN
GEZEICHNET	Pott	04.02.2022	
GEÄNDERT			
GEÄNDERT			
GEÄNDERT			
GEÄNDERT			

Stadt Andernach
-Amt für Stadtplanung und Bauverwaltung-
Läufstraße 11
56626 Andernach



MAßSTAB

1:2.500

PLANNUMMER